

Sprawozdanie

z działalności międzysesyjnej Burmistrza Mieszkowic w okresie
od 29 października 2021 r. do 21 grudnia 2021 r.

W okresie sprawozdawczym wykonując zadania organu wykonawczego gminy wydałem zarządzenia w sprawie:

- 1/ zmian budżetu gminy oraz zmian w planach finansowych na rok 2021 Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach oraz jednostek organizacyjnych gminy – 3 zarządzenia,
- 2/ oddania w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mieszkowice na cele garażowe,
 - działka nr 213/2 obręb nr 4 miasta Mieszkowice o pow. 20,02 m²,
 - działka nr 61 obręb nr 2 miasta Mieszkowice o pow. 20,70 m² pod garaż, na inne cele o pow. 64,30 m²
- 3/ ustalenia i przekazania podległym jednostkom organizacyjnym gminy szczegółowej informacji o zmianach w planach finansowych wydatków zawartych w Uchwale nr XXIV/195/2021 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 23 września 2021 w sprawie zmian w budżecie Gminy Mieszkowice na 2021 rok,
- 4/ ustalenia wzoru umowy określającej warunki organizacyjno - finansowe oraz program działania Muzeum Pamiątek 1. Armii Wojska Polskiego oraz Dziejów Ziemi Mieszkowickiej w Mieszkowicach,
- 5/ powołania Dyrektora Muzeum Pamiątek 1. Armii Wojska Polskiego oraz Dziejów Ziemi Mieszkowickiej w Mieszkowicach,
- 6/ realizacji rządowego programu Laboratoria Przyszłości,
- 7/ wyboru długości okresu średniej arytmetycznej stosowanego do wyliczenia relacji określonej w art. 243 ust. 1 ustawy o finansach publicznych,
- 8/ oddania w dzierżawę pod ogrody działkowe nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mieszkowice, działka nr 410 obręb nr 4 miasta Mieszkowice o pow. 616 m²,
- 9/ zatwierdzenia planu remontów budynków komunalnych i współwłasnościowych na rok 2021,

10/ zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mieszkowice, działka nr 45/2 obręb Czelin Gmina Mieszkowice o pow. 0,0800 ha ,

11/ przeprowadzenia rocznej inwentaryzacji aktywów i pasywów w Urzędzie Miasta Mieszkowice,

12/ powołania stałej Komisji Likwidacyjnej, określenia regulaminu jej pracy oraz sposobu likwidacji środków trwałych, pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych w Urzędzie Miejskim w Mieszkowicach,

13/ zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mieszkowice, na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz z pomieszczeniami przynależnymi w budynkach:

- nr 26 w Kurzycku, dz. Nr 160/3 obręb Kurzycko o pow. 0,1422 ha (lokal nr 2),
- nr 17 przy ul. 11 Listopada, dz. Nr 267/3 obręb Nr 4 miasta Mieszkowice o pow. 0,0608 ha (lokal nr 4)

Ponadto wystąpiłem do Rady Miejskiej w Mieszkowicach z inicjatywą podjęcia uchwał rady w sprawie:

1/ pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

2/ zmian budżetu Gminy Mieszkowice na 2021 r.,

3/ zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mieszkowice na lata 2021-2030,

4/ zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mieszkowice na lata 2022-2030,

5/ uchwalenia budżetu Gminy Mieszkowice na 2022 r.,

6/ przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Mieszkowice na lata 2021-2027,

7/ ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt osób bezdomnych w schronisku dla osób bezdomnych oraz w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi,

8/ zmieniającej uchwałę w sprawie zasad przyznawania diet dla przewodniczących organów jednostek pomocniczych Gminy Mieszkowice,

9/ zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mieszkowice,

10/ ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków straży pożarnej, którzy uczestniczyli w działaniu ratowniczym lub w szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę,

11/ przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Mieszkowice na rok 2022 r.,

12/ wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawek tej opłaty.

W ramach bieżącej działalności:

1/ złożono wniosek do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego na remont pomnika na Cmentarzu Wojennym w Starych Łysogórkach na kwotę 370.000 zł, dofinansowanie 296.000 zł.,

2/ złożono wniosek do Komitetu KPRM, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego na prace związane z zakupem ziemi, nasadzeń na kwotę 100.000 zł.,

3/ po weryfikacji złożono uzupełnienia do wniosku na granty popegeerowskie. Po weryfikacji jest 248 wniosków,

4/ w tym tygodniu zostanie podpisana umowa na powierzenie grantu w ramach Polski Cyfrowej. Kwota, którą gmina otrzyma wynosi 210.000 zł.,

5/ 11 listopada obchodziliśmy rocznicę odzyskania niepodległości. Uroczystości upamiętniono na cmentarzu komunalnym w Mieszkowicach przy asyście wojska (5 Pułk Inżynieryjny),

6/ 20.10.2021 r. ogłoszono trzeci nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości – dz. nr 137 obręb 4 miasta Mieszkowice. Cena wywoławcza 45.000,00 zł. Termin przetargu – 30 listopada 2021 r. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym,

7/ 07.12.2021 r. ogłoszono drugi przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości – dz. nr 45/2 obręb Czelin, gmina Mieszkowice. Cena wywoławcza 20.000,00 zł. Termin przetargu – 10 stycznia 2022 r.,

8/ odpowiadając na zgłoszenia mieszkańców o zamiarze usunięcia drzew, przeprowadzono 5 oględziny drzew,

9/ decyzją z dnia 27.10.2021 r. zezwolono osobie fizycznej na usunięcie 1 drzewa rosnącego w pasie drogowym drogi powiatowej – dz. nr 73 obręb Kurzycko,

10/ decyzją z dnia 02.12.2021 r. zezwolono Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie Rejon w Lipianach na usunięcie 13 drzew rosnących w pasie drogowym drogi krajowej nr 31,

11/ decyzją z dnia 24.11.2021 r. zatwierdzony został podział działki nr 1280 położonej w obrębie 1 miasta Mieszkowice,

12/ decyzją z dnia 09.12.2021 r. zatwierdzony został podział działki nr 264/2 położonej w obrębie Kępa,

13/ zawarte zostały następujące umowy na dzierżawy nieruchomości:

- na cele rolne, grunt pod wodami stojącymi, cz. dz. 1186/18, obręb nr 5 ul. Warszawska), o pow. 0,2365 ha;
- pod place składowe, cz. dz. nr 105 i nr 198/13 oraz dz. 106, Gozdowice, o łącznej pow. 0,5750 ha;
- ½ części kontenera posadowionego na działce nr 105, Gozdowice o pow. 186 m² z przeznaczeniem na zaplecze budowy (pomieszczenia socjalne, pomieszczenia biurowe),

14/ zawarte umowy najmu świetlicy:

- 1) świetlica w Zielinie – 1 umowa,
- 2) świetlica w Kurzycku – 1 umowa,
- 3) świetlica w Starych Łysogórkach – 2 umowy,
- 4) świetlica w Kłosowie – 1 umowa,
- 5) świetlica w Troszynie – 1 umowa,

15/ 07.12.2021 r. zawarto umowę na kompleksową obsługę kominiarską budynków i lokali mieszkalnych oraz budynków użyteczności publicznej wchodzących w skład mienia Gminy Mieszkowice. Wartość z umowy 18 720,00 złotych brutto,

16/ 14.12.2021 r. zawarto umowę na kompleksową obsługę kotłowni gazowych oraz instalacji c.o. i c.c.w. w budynkach użyteczności publicznej wchodzących w skład mienia Gminy Mieszkowice:

- budynek administracyjny Urzędu Miejskiego ul. F. Chopina 1 w Mieszkowicach - 400,00 zł miesięcznie za okres grzewczy,

- świetlica wiejska ul. W. Witosa 13A w Zielinie - 300,00 zł miesięcznie za okres grzewczy,
- przychodnia zdrowia ul. Ks. J. Poniatowskiego 15 w Mieszkowicach - 400,00 zł miesięcznie,
- przychodnia zdrowia ul. W. Witosa 27A w Zielinie- 300,00 zł miesięcznie,

17/ zlecono:

- wykonanie opaski betonowej wokół budynku oraz wykonanie posadzki w świetlicy wiejskiej w Kamionce (wykonane),
- wymianę ogrzewania olejowego na pellet w świetlicy wiejskiej w Czelinie 69 gm. Mieszkowice (wykonane),
- udrożnienie instalacji kanalizacji wew. budynku komunalnego nr 10 ul. 11 Listopada w Mieszkowicach (wykonane),
- naprawę drzwi do piwnicy oraz zadaszenia drzwi wejściowych w budynku komunalnym nr 69 w Czelinie (wykonane),
- wymianę stolarki okiennej – 2 sztuki w lokalu komunalnym nr 2 w budynku nr 6 przy ul. 1 Maja w Mieszkowicach (w trakcie),
- naprawę pokrycia dachowego w budynku komunalnym Przychodni Zdrowia, przy ul. W. Witosa 27A w Zielinie (wykonane),
- naprawę podłogi w dwóch pomieszczeniach budynku szatni przy boisku ORLIK w Mieszkowicach (wykonane),
- remont sufitu w bramie budynku współwłasnościowego nr 25 przy ul. 11 Listopada w Mieszkowicach, uszkodzonego w wyniku zalania (w trakcie),
- naprawę instalacji wewnętrznej wodociągowej i sanitarnej w lokalu komunalnym nr 3 w budynku nr 12 przy ul. Ogrodowej,

18/ 01.12.2021 odbyło się spotkanie komisji mieszkaniowej,

19/ 29 listopada 2021 r. została zawarta umowa z Firmą BARTI Blicharz Tomasz. Gmina zainicjowała 10 spotkań z właścicielami, które odbyły się w MGOK i świetlicach wiejskich. Zostało założonych 7 wspólnot,

20/ 12 lipca 2021 r. dokonano sprzedaży samochodu pożarniczo-gaśniczego STAR 266 będącego na wyposażeniu OSP Stare Łysogórki za kwotę 13 131,36 zł.,

21/ 2 grudnia 2021 r. dokonano sprzedaży samochodu pożarniczo-gaśniczego MAGIRUS DEUTZ będącego na wyposażeniu OSP Mieszkowice za kwotę 12 000 zł.

22/ pod opieką Gminy nadal znajdują się 3 bezpieczne psy wyłapanych z terenu Gminy Mieszkowice, pomoc weterynaryjna dla kota po zdarzeniu drogowym,

zakupiono karmę dla bezdomnych kotów znajdujących się w Troszynie, Zielinie i Mieszkowicach,

23/ realizowano zadania wynikające z Funduszu Sołeckiego,

24/ zakupiono i zamontowano plac zabaw w miejscowości Gozdowice,

25/ realizowane są prace związane z odbudową zabytkowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Mieszkowicach przy ul. Słowackiego 1,

26/ wykonywano prace związane z naprawą dróg gminnych gruntowych na terenie miasta i gminy Mieszkowice poprzez nawiezienie kruszywa, uzupełnienie ubytków,

27/ realizowano program związany z aktywizacją osób bezrobotnych w ramach prac społecznie użytecznych,

28/ realizowane są prace związane z rozbudową przedszkola samorządowego w Mieszkowicach przy ul. Willowej,

29/ doposażono świetlicę wiejską w Wierzchlasie (zakup kuchenki gazowej, grilla ogrodowego i wernikarza),

30/ zakończono rozbudowę sieci wodociągowej w obrębie Kępa (kierunek Troszyn),

31/ przeprowadzono akcję usuwania wyrobów zawierających azbest z posesji prywatnych na terenie Gminy Mieszkowice w ramach akcji usunięto 54 tony szkodliwych odpadów z 23 posesji,

32/ zakupiono namiot imprezowy do sołectwa Czelin,

33/ wykonano remont repliki punktu dowodzenia w Gozdowicach,

34/ usunięto 11 padłych dzików w ramach zwalczania ASF w obrębie Troszyn, gm. Mieszkowice,

35/ wyłoniono wykonawcę na dowozy dzieci do szkół i oddziałów przedszkolnych w 2022r,

36/ wyłoniono wykonawcę na odbiór i utylizację odpadów komunalnych z posesji zamieszkałych na terenie miasta i gminy Mieszkowice w 2022 r.,

37/ wyłoniono dostawcę paliw płynnych na potrzeby Gminy Mieszkowice w 2022 r.,

38/ wyłoniono wykonawcę i podpisano umowę na wyłapywanie i przetrzymywanie bezdomnych zwierząt w 2022 r.

39/ podpisano umowę na modernizację jednej przepompowni ścieków przy ul. Korczaka w Mieszkowicach.

40/ w ramach współpracy z Powiatem zrealizowano remont odcinka drogi powiatowej w m. Czelin,

41/ w ramach współpracy z Powiatem podjęto działania dotyczące przygotowania ulicy Sienkiewicza w Mieszkowicach do współfinansowanego remontu nawierzchni całej ulicy,

42/ pozytywnie rozpatrzono wniosek Gminy złożony na remont drogi gminnej w Mieszkowicach – osiedle Jagiellonów w ramach Funduszu Dróg Samorządowych.

Wyjazdy służbowe w okresie międzysesyjnym:

26.10.2021 r. - Szczecin – odbiór czeku na dofinansowania w ramach rządowego funduszu Polski Ład,

29.10.2021 r. – Gryfino - zaproszenie na spotkanie kapituły konkursu „Nagroda Starosty Gryfińskiego za promocję Powiatu”,

04-05.11.2021 r.- Siemczyno - Konwent Wójtów i Burmistrzów,

08.11.2021 r. - Gryfino/Szczecin - Starostwo Powiatowe - podpisanie listu Intencyjnego w/s współpracy na rzecz zrównoważonego rozwoju DOF; Szczecin – WFOŚ - podpisanie umowy,

10.11.2021 r. - Szczecin - udział w uroczystościach obchodów 11 Listopada,

18 i 19.11.2021 r. - Szczecin - Gryfino - V Pułk Inżynieryjny
Udział

w uroczystościach wręczenia nagrody Starosty Gryfińskiego, odbiór promesy w ramach konkursu Rosnąca Odporność,

24.11.2021 r. - Gryfino spotkanie z Posłem Arturem Szałabawką,

3-5.12.2021 r. - Międzyzdroje - Podsumowanie XXVI-XXVII Sportowego
Turnieju Miast i Gmin 2020-2021,

15.12.2021 r. - Gryfino - Spotkanie DIROW.



Burmistrz
Andrzej Salwa