

W Y K A Z

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Mieszkowic, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców lokali.

1.Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej - Mieszkowice, obr.4, działka nr 272,
oraz katastru nieruchomości ul. Henryka Sienkiewicza 1,
KW nr SZ1Y/00000571/9

2.Powierzchnia nieruchomości - 465 m²

3.Opis nieruchomości:

- 1)Numer lokalu mieszkalnego - 4
- 2)Powierzchnia użytkowa lokalu - 74,27 m²
- 3)Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych - 30,25 m²
 - w tym: - piwnica - 9,49 m²
 - pom. gospodarcze – 20,76 m²

4)Udział w działce gruntu - 230/1000 części

4.Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z towarzyszeniem usług

Nieruchomość znajduje się na terenie Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod poz. 67

5.Forma zbycia nieruchomości - sprzedaż na rzecz najemcy

6.Cena nieruchomości - **180.762,00 zł**

w tym:

- cena rynkowa nieruchomości lokalowej - 180.200,00 zł
- koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży - 562,00 zł

7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 - **28.01.2022 r.**

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia **17.12.2021 r.** do dnia **07.01.2022 r.** oraz stronie internetowej Urzędu Miejskiego (BIP).

Burmistrz Mieszkowic
Andrzej Salwa