



ZACHODNIOPOMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI

w Szczecinie MIEJSKI
w Mieszkowicach
W PŁYŃEŁO
Data 13. 09. 2021
Ilość załączników
Podpis 2021/09/13/4159 GP
ZAWIADOMIENIE

Szczecin, 08 września 2021 r.

AP-4.7820.232-7.2021.MM

Zgodnie z art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 08 lipca 2010 r. o *szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* (tj. Dz. U. 2021 r. poz. 484) zawiadamia się, że na wniosek z 17.05.2021 r. (uzupełniony i skorygowany 12.07.2021 r.) Pana Łukasza Gontarza, reprezentującego Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, 07.09.2021 r. Wojewoda Zachodniopomorski wydał decyzję Nr 17/2021 o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla zamierzenia pn.: „Prace modernizacyjne na Odrze granicznej. Etap I: Prace modernizacyjne na Odrze granicznej w celu zapewnienia zimowego lodołamania. Odcinek 4: km 645,5-654,0 rzeki Odra. Odcinek nr 5: km 654,0 – 663,0 rzeki Odra”.

Nieruchomości lub ich części objęte inwestycją:

województwo zachodniopomorskie, powiat gryfiński, gmina Mieszkowice, obręb 0002

Gozdowice:

działki nr: 202, 93, 199/11, 199/12, 79, 78, 91/1, 89, 87, 200, 86/21, 86/22

województwo zachodniopomorskie, powiat gryfiński, gmina Mieszkowice, obręb 0001

Stare Łysogórki:

działki nr: 605/1, 602/13, 602/12, 602/14, 602/9, 602/8, 602/7, 602/6, 202/2, 602/15, 202/1, 602/5, 588/2, 587, 586, 585, 580, 579, 578, 577, 572, 571, 570, 569, 566, 565, 564, 203/5, 602/4, 602/11, 559, 558, 203/12, 556, 553, 552, 551, 203/9, 605/2, 602/10, 546, 545, 538, 543, 542, 541, 540, 539

województwo zachodniopomorskie, powiat gryfiński, gmina Cedynia, obręb 0015

Siekierki:

działki nr: 286/1, 286/2, 286/4, 286/5, 200/2, 200/1, 286/7, 227/5, 228/2, 196, 221, 219, 200/3, 211, 228/3, 200/4, 228/4, 200/5, 228/5, 200/6, 165/5, 228/6, 191, 200/7, 190, 281/10, 280/5, 281/9, 281/2, 280/4, 281/4, 280/6, 280/7, 281/5, 280/8, 281/6, 280/9, 281/7, 228/1, 91/6, 91/5, 247/2, 247/1, 91/4, 277/2, 281/8, 277/1

województwo zachodniopomorskie, powiat gryfiński, gmina Cedynia, obręb 0014 Stara Rudnica:

działki nr: 340/1, 338/2, 338/1, 340/2, 338/3, 340/3, 338/4, 688, 494/2, 494/1, 497/1, 497/2, 686, 684, 687/2, 687/1

województwo zachodniopomorskie, powiat gryfiński, gmina Cedynia, obręb 0013 Stary Kostrzynek:

działki nr: 298/1, 297, 258/1, 250, 248/2, 296, 248/1, 298/2, 292, 248/3, 298/3, 248/4, 346, 298/4, 248/5, 298/5, 248/6, 298/6, 246/1, 248/7, 298/7, 248/8, 245, 298/8, 248/9, 298/9, 248/10, 298/10, 248/11, 298/11, 343, 298/12, 298/13, 303, 298/14, 248/12, 298/15, 248/13, 298/16, 248/14, 298/17, 248/15, 298/18, 298/19, 248/16, 299, 205/3, 206/2, 207, 205/4

województwo zachodniopomorskie, powiat gryfiński, gmina Cedynia, obręb 0009 Osinów Dolny:

działki nr: 1/1, 252/2, 252/1, 250/1, 241/4, 241/5, 251/1, 327/2, 174/3, 1/2, 239/25, 239/20, 167/24, 167/23, 1/5, 160/10

W myśl art. 21 ust 7 ww. ustawy w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowej, odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

1) doręczenia niniejszego zawiadomienia o wydaniu decyzji, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności

~~2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji rygoru natychmiastowej wykonalności albo~~

~~3) w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stała się ostateczna~~
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Nieruchomość wydaje się inwestorowi, w formie pisemnej deklaracji.

Adres korespondencyjny:

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie
ul. Tama Pomorzańska 13 a
70-030 Szczecin

Jednocześnie, zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadamia się, że z zebranymi materiałami dotyczącymi tego postępowania można zapoznać się w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie.

Z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii, celem zapewnienia bezpieczeństwa oraz zapobiegania rozprzestrzeniania się wirusa SARS-CoV-2 zapoznanie się przez strony postępowania z zebranymi dokumentami dotyczącymi prowadzonego postępowania, ewentualnie wniesienie uwag i wyjaśnień w sprawie może nastąpić za pośrednictwem wszelkich środków komunikacji zdalnej, w tym komunikacji elektronicznej (np. za pośrednictwem skrzynki ePUAP, e-mail, faksem, telefonicznie).

W przypadku gdy realizacja prawa czynnego udziału stron w postępowaniu za pośrednictwem ww. środków nie będzie możliwa, zapoznanie się z zebranymi dokumentami dotyczącymi postępowania może nastąpić na miejscu, tj. w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie (ul. Wały Chrobrego 4), od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8.00 do 14.00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym daty wizyty.

Dane do kontaktu: adres e-mail: mmituta@szczecin.uw.gov.pl lub ap@szczecin.uw.gov.pl

numer telefonu: 91-43-03-470 lub 91-43-03-476

Wskazuje się 28.09.2021 r. jako rozpoczęcie biegu terminu do wniesienia odwołania od decyzji. Odwołanie od decyzji Wojewody wnosi się w terminie 14 dni od 28.09.2021 r. do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin.

Stosownie do postanowień art. 72 ust. 6 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247), informuję, że 13.09.2021r. treść decyzji będzie udostępniona na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie.

z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO
mgr inż. Maria Rodziewicz
DYREKTOR
Wydziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Łukasz Gontarz -Pełnomocnik Inwestora
Sweco Polska sp. z o.o. Biuro w Szczecinie ul. Łyskowskiego 16, 71-641 Szczecin
2. Minister Rozwoju, Pracy i Technologii ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
3. Minister Klimatu i Środowiska ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa
4. Minister Infrastruktury ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
5. Burmistrz Cedyni Plac Wolności 1, 74-520 Cedynia
6. Urząd Miasta i Gminy Cedynia pl. Wolności 1, 74-520 Cedynia
7. Urząd Miasta i Gminy Mieszkowice ul. Fryderyka Chopina 1, 74-505 Mieszkowice
8. Starostwo Powiatowe w Gryfinie ul. Sprzymierzonych 4, 74-100 Gryfino
9. Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie ul. Szczecińska 31, 75-122 Koszalin
10. Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin
11. Zarząd Powiatu w Gryfinie ul. Sprzymierzonych 4, 74-100 Gryfino
12. Burmistrz Mieszkowic ul. Chopina 1, 74-505 Mieszkowice
13. Starosta Gryfiński ul. Sprzymierzonych 4, 74-100 Gryfino
14. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin
15. Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska Departament Ocen Oddziaływania na Środowisko ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa
16. Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinie ul. J. Słowackiego 2, 71-434 Szczecin
17. Wydział Gospodarki Nieruchomościami – w miejscu
18. Zachodniopomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego - ePUAP
19. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków – w miejscu
20. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, ul. Tama Pomorzańska 13a, 70-030 Szczecin
21. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Mieszkowice ul. Moryńska 1, 74-505 Mieszkowice
22. Gmina Mieszkowice ul. Fryderyka Chopina 1, 74-505 Mieszkowice
23. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział terenowy w Szczecinie ul. Bronowicka 41, 71-012 Szczecin
24. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin
25. Fundacja DOM RODZINNY ul. Przyjaciół Żołnierza 90/12, 71-670 Szczecin
26. Gmina Cedynia pl. Wolności 1, 74-520 Cedynia
27. Canpol Spółka z o.o. Spółka Komandytowa Osinów Dolny 18B, 74-520 Osinów Dolny
28. Województwo zachodniopomorskie ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin
29. „Eurohyp finans AG” SA Osinów Dolny 50, 74-520 Osinów Dolny
30. Hak Sp. Z o.o. Osinów Dolny 50, 74-520 Osinów Dolny
31. Powiat Gryfiński ul. 11-go Listopada 16D, 74-101 Gryfino
32. Osoby fizyczne wg. odrębnego rozdzielnika
33. a/a