

GN.6845.5.2021

Data: 2021.07.22

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony

1.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- Księga wieczysta SZ1Y/00034149/9, obręb nr 5 miasta Mieszkowice, część działki 535/3
2.	Powierzchnia nieruchomości	- 850 m ²
3.	Opis nieruchomości	- w ewidencji gruntów nieruchomości posiada oznaczenie użytku – RIIIa
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- pod uprawę warzyw
5.	Okres zawarcia umowy dzierżawy	- dzierżawa na czas nieoznaczony
6.	Tryb wyłonienie dzierżawcy	- bezprzetargowy, na rzecz następcy prawnego
7.	Wysokość stawki czynszu w skali rocznej	- 17,00 zł
8.	Termin wnoszenia czynszu	- do 31 marca każdego roku
9.	Zasada aktualizacji opłat (czynszu)	- stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 22.07.2021 r. do dnia 12.08.2021 r., w Kurierze Szczecińskim oraz na stronie internetowej BIP.

BURMISTRZ

Andrzej Sutowa