

W Y K A Z

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.1990 ze zm.), Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy lokalu.

1.Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej - Mieszkowice, obr.4, działka nr 447,
oraz katastru nieruchomości ul. Tadeusza Kościuszki 32,
KW nr SZ1Y/00030417/1

2.Powierzchnia nieruchomości - 515 m²

3.Opis nieruchomości:

- 1)Numer lokalu mieszkalnego - 1
- 2)Powierzchnia użytkowa lokalu - 52,52 m²
- 3)Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych - 4,62 m²
w tym: - piwnica - 4,62 m²

4)Udział w działce gruntu - 474/1000 części

4.Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami

Nieruchomość znajduje się na terenie starego miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr 67 decyzją KI 5-0/49/55 z dnia 29 października 1955 r.

5.Forma zbycia nieruchomości - sprzedaż na rzecz najemcy

6.Cena nieruchomości - **97.592,00 zł**
w tym:

- cena rynkowa nieruchomości lokalowej - 96.930,00 zł
- koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży - 662,00 zł

7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 – **27.07.2021 r.**

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia **15.06.2021 r.** do dnia **06.07.2021 r.** oraz stronie internetowej Urzędu Miejskiego (BIP).