

W Y K A Z

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.1990 ze zm.), Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy lokalu.

1.Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej - Mieszkowice, obr.4, działka nr 164,
oraz katastru nieruchomości
ul. Jana Pawła II 27,
KW nr SZ1Y/00030499/9

2.Powierzchnia nieruchomości - 932 m²

3.Opis nieruchomości:

- 1)Numer lokalu mieszkalnego - 3
- 2)Powierzchnia użytkowa lokalu - 86,07 m²
- 3)Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych - 12,88 m²
w tym: - piwnica - 7,00 m² i 5,88 m²

4)Udział w działce gruntu - 5197/10000 części

4.Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami

Nieruchomość znajduje się na terenie starego miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr 67 decyzją KI 5-0/49/55 z dnia 29 października 1955 r.

5.Forma zbycia nieruchomości - sprzedaż na rzecz najemcy

6.Cena nieruchomości - **163.972,00 zł**
w tym:
- cena rynkowa nieruchomości lokalowej - 163.460,00 zł
- koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży - 512,00 zł

7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 – **27.07.2021 r.**

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia **15.06.2021 r.** do dnia **06.07.2021 r.** oraz stronie internetowej Urzędu Miejskiego (BIP).