

Sprawozdanie

z działalności międzysesyjnej Burmistrza Mieszkowic w okresie
od 21 kwietnia 2021 r. do 9 czerwca 2021 r.

W okresie sprawozdawczym wykonując zadania organu wykonawczego gminy wydałem zarządzenia w sprawie:

1/ ustalenia i przekazania podległym jednostkom organizacyjnym gminy szczegółowej informacji o zmianach w planach finansowych wydatków zawartych w Uchwale nr XX/171/2021 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 21 kwietnia 2021 w sprawie zmian w budżecie Gminy Mieszkowice na 2021 r.

2/ zmian budżetu gminy oraz zmian w planach finansowych na rok 2021 Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach oraz jednostek organizacyjnych gminy – 3 zarządzenia.

3/ zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieszkowice, lokale mieszkalne wraz z pomieszczeniami przynależnymi:

- nr 19 w Kurzycku w działce nr 166/14 o pow. 0,3000 ha (lokal nr 3 i 5),
- nr 32 ul. T. Kościuszki w działce nr 447 obręb 4 miasta Mieszkowice o pow. 0,0515 ha (lokal nr 1),
- nr 27 ul. Jana Pawła II w działce nr 164 obręb 4 miasta Mieszkowice o pow. 0,0932 ha (lokal nr 3),

4/ zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieszkowice nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca działkę nr 37/2 o powierzchni 1,0531 ha, obręb nr 2 miasta Mieszkowice,

5/ zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieszkowice nieruchomość gruntowa zabudowana, stanowiąca działkę nr 45/2 o powierzchni 0,0800 ha, obręb Czelin,

6/ ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadania publicznego na terenie Gminy Mieszkowice w 2021 roku,

7/ aktualizacji zasad (polityki) rachunkowości,

8/ powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargów na zbycie, oddanie w najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieszkowice,

9/ wprowadzenia zmian w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach,

10/ powołania komisji przetargowej,

11/ zmieniające zarządzenie w sprawie przyjęcia wskaźników do ustalenia stawek czynszu za najem lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mieszkowice,

12/ ustalenia regulaminu Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach na czas zewnętrznego zagrożenia bezpieczeństwa państwa i wojny.

Ponadto wystąpiłem do Rady Miejskiej w Mieszkowicach z inicjatywą podjęcia uchwał rady w sprawie:

1/ zmian w budżecie gminy Mieszkowice na 2021 r.,

2/ rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mieszkowice za 2020 r.,

3/ zmian w budżecie Gminy Mieszkowice na 2021 rok,

4/ Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mieszkowice na lata 2021 – 2030,

5/ udzielenia dotacji celowej dla Ochotniczych Straży Pożarnych w Mieszkowicach, Starych Łysogórkach i Troszynie,

6/ przyjęcia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego,

7/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Troszyn, gmina Mieszkowice,

8/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Wierzchlas, gmina Mieszkowice,

9/przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Stare Łysogórki, gmina Mieszkowice,

10/ przyjęcia sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Mieszkowice za rok 2020,

11/ sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii,

12/ udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie zakupu łodzi dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Mieszkowicach,

13/ wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Goszków, w działce nr 331/6 o pow. 0,3867 ha,

14/ przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Mieszkowice w roku 2021”.

W ramach bieżącej działalności:

1/ podpisano porozumienie między Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie, a Gminą Mieszkowice. Koszty wynikające z realizacji programu – w wysokości 30 000 złotych – pokryte będą przez Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie. Porozumienie związane jest z realizacją programu „Czyste Powietrze”. W ramach programu powołany zostanie punkt informacyjny. Punkt zajmie się m.in.:

- udzielaniem informacji o Programie osobom zainteresowanym złożeniem wniosku,
- identyfikacją budynków, których właściciele mogliby być potencjalnymi Wnioskodawcami,
- wsparciem Wnioskodawców w zakresie przygotowania Wniosków,
- kolportażem materiałów informacyjnych dotyczących programu,
- przeprowadzeniem anonimowych ankiet wśród mieszkańców, z zakresu ochrony powietrza,
- pomocą dla Wnioskodawców, w zakresie rozliczenia otrzymanego dofinansowania,

2/ podpisano umowę dotyczącą wypłaty środków z Krajowego Funduszu Szkoleniowego na wsparcie kształcenia ustawicznego pracowników i pracodawcy. Na ten cel Gmina uzyskała ze środków Krajowego Funduszu Szkoleniowego - 9 092 złote. Pozyskane pieniądze zostaną wykorzystane na realizację szkoleń pracowników Urzędu Miejskiego,

3/ rozpoczęto realizację kolejnego etapu remontu murów miejskich w Mieszkowicach. Wartość zadania wynosi 124 950 złotych. Gmina na ten cel otrzymała dofinansowanie 60 000 złotych z Ministerstwa Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu,

4/ złożono wniosek w ramach konkursu „Piękna Zachodniopomorska Wieś 2021” dla miejscowości Stare Łysogórki,

5/ realizowany jest nadal projekt „Zachodniopomorski Program Antysmogowy w Gminie Mieszkowice – termomodernizacja budynków mieszkalnych w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń powietrza” w ramach działania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 – *działanie 2.15 Termomodernizacja budynków jednorodzinnych – Zachodniopomorski Program Antysmogowy. Zachęcamy do składania wniosków.*

6/ wystąpiono do Starosty Gryfińskiego o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z terenów komunalnych położonych w Starym Bleszynie, Mieszkowicach i Kłosowie,

7/ decyzją z dnia 05.05.2021 r. zezwolono Staroście Gryfińskiemu na usunięcie 1 drzewa gat. jesion rosnącego na terenie działki 179 obręb Kłosów,

8/ zawarto następujące umowy:

- umowa dzierżawy z dn. 21.04.2021 na cz. działki nr 62 o pow. 570 m², położonej w obrębie nr 4 miasta Mieszkowice (ul. Warszawska) przeznaczonej pod ogrody działkowe i przydomowe, zawarta na czas nieoznaczony,

- umowa dzierżawy z dn. 29.04.2021 na cz. działki nr 42/1 o pow. 191 m², położonej w obrębie nr 4 miasta Mieszkowice (ul. Willowa), przeznaczonej pod ogrody działkowe i przydomowe, zawarta na czas nieoznaczony,

- umowa dzierżawy z dn. 04.05.2021 na cz. działki nr 287/1 o pow. 20 m², położonej w obrębie nr 4 miasta Mieszkowice (ul. Sienkiewicza) przeznaczonej pod garaż, zawarta na czas nieoznaczony

- umowa dzierżawy z dn. 05.05.2021 na cz. działki nr 410 o pow. 378 m², położonej w obrębie nr 4 miasta Mieszkowice (ul. Dworcowa) przeznaczonej pod ogrody działkowe i przydomowe, zawarta na czas nieoznaczony,

- umowa dzierżawy z dn. 31.05.2021 na cz. działki nr 91 o pow. 988 m², położonej w obrębie nr 4 miasta Mieszkowice (ul. Jagiellońska) przeznaczonej pod ogrody działkowe i przydomowe, zawarta na czas nieoznaczony, w wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego uzyskano stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 405 zł/mkw/rok,

9/ wydano zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych pow. 4,5% do 18% (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży dla STODOŁA PUB,

10/ zawarto umowy najmu świetlic wiejskich w miejscowościach:

- Zielin – 4 umowy
- Troszyn – 2 umowy
- Czelin – 2 umowy
- Goszków – 1 umowa
- Sitno – 4 umowy
- Stare Łysogórki – 1 umowa

11/ wydano decyzję 1/2021 dotyczącą zezwolenia na uprawę maku i konopi włóknistych w 2021 r. na dz. nr 377 położonej w obrębie Kępa,

12/ zawarto umowę z Rejonowym Związkiem Spółek Wodnych w Chojnie na 2021 r. Na podstawie zatwierdzonego planu i budżetu, RZSW w Chojnie wykona na terenie spółki wodnej Mieszko roboty melioracyjne na kwotę 23 000 zł,

13/ w dniu 01.06.2021 r. zawarto umowę najmu lokalu komunalnego (lokal nr 6 w budynku przy ul. H. Sienkiewicza 29),

14/ zgodnie z warunkami zawartej ugody po spłacie należności głównej z tytułu najmu lokalu nr 2 w budynku przy ul. Zaulek Wileński 5, umorzono odsetki w wysokości 6 355,37 zł,

15/ decyzją z dnia 28.05.2021 r. zatwierdzono podział działki nr 90/1 położonej w obrębie Sitno,

16/ zawarto aneks nr 8 do umowy dzierżawy nieruchomości z dnia 01.02.2007 r. zawartej z ZUK Sp. z o.o., na podstawie którego przekazano do eksploatacji sieć wodociągową w ul. Pogodnej oraz zwiększono czynsz dzierżawny do kwoty 1651 zł w skali roku,

17/ w dniu 28.05.2021 r. ogłoszono dwa przetargi na sprzedaż nieruchomości – dz. nr 1177/21 obręb 1 miasta Mieszkowice i dz. nr 137 obręb 4 miasta Mieszkowice. Termin przetargu – 01.07.2021 r.,

18/ pod opieką Gminy znajdują się 3 bezpańskie psy wyłapane z terenu Gminy Mieszkowice,

19/ realizowano zadania wynikające z Funduszu Sołeckiego,

20/ realizowane są prace związane z utwardzeniem nawierzchni drogi osiedlowej w Czelinie,

21/ realizowane są prace związane z wykonaniem odcinka ścieżki pieszo rowerowej Mieszkowice – Wierzchlas,

22/ realizowane są prace związane z wykonaniem kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wierzchlas i rurociągu tłoczego Wierzchlas – Mieszkowice,

23/ realizowane są prace związane z remontem i odbudową odcinka murów obronnych w ciągu ulicy Granicznej,

24/ realizowane są prace związane z odbudową zabytkowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Mieszkowicach przy ul. Słowackiego 1,

25/ wykonywano prace związane z naprawą dróg gminnych gruntowych na terenie miasta i gminy Mieszkowice poprzez nawiezenie kruszywa, uzupełnienie ubytków,

26/ wykonano prace związane z uzupełnieniem ubytków w drodze gminnej o nawierzchni bitumicznej w Zielinie,

27/ zakupiono i zamontowano monitoring przy zespole boisk sportowych i placu zabaw przy ul. Ogrodowej,

28/ realizowany jest program związany z aktywizacją osób bezrobotnych w ramach prac społecznie użytecznych.

Wyjazdy służbowe w okresie międzysesyjnym:

20.05.2021 – Szczecin - odbiór medali za wieloletnie pożycie małżeńskie,

26.05.2021 – 28.05.2021 r. Rzepin - wręczenie odznaki honorowej za zasługi dla Samorządu Terytorialnego,

31.05.2021 – Chojna - Komisariat Policji spotkanie z Komendantem,

08.06.2021 – Szczecin - Komenda Wojewódzka PSP w Szczecinie.