

GN.7125.212.3.2020

Data: 2020.12.29

## WYKAZ

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.1990), Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy lokalu.

- 1.Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej - Mieszkowice, obr.4, działka nr 455,  
oraz katastru nieruchomości  
ul. Adama Mickiewicza 2,  
KW nr SZ1Y/00030438/4
  - 2.Powierzchnia nieruchomości - 345 m<sup>2</sup>
  - 3.Opis nieruchomości:
    - 1)Numer lokalu mieszkalnego - 3
    - 2)Powierzchnia użytkowa lokalu - 53,12 m<sup>2</sup>
    - 3)Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych - 9,41 m<sup>2</sup>  
w tym: - piwnica - 9,41 m<sup>2</sup>
    - 4)Udział w działce gruntu - 151/1000 części
  - 4.Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami
- Nieruchomość znajduje się na terenie starego miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr 67 decyzją KI 5-0/49/55 z dnia 29 października 1955 r.
- 5.Forma zbycia nieruchomości - sprzedaż na rzecz najemcy
  - 6.Cena nieruchomości - **98.210,00 zł**  
w tym:
    - cena rynkowa nieruchomości lokalowej - 97.710,00 zł
    - koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży - 500,00 zł
  - 7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 – **09.02.2021 r.**

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia **29.12.2020 r.** do dnia **19.01.2021 r.** oraz stronie internetowej Urzędu Miejskiego (BIP).

**BURMISTRZ**  
*Andrzej Salwa*