

GN.7125.212.5.2020

Data: 2020.12.29

WYKAZ

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.1990), Burmistrz Mieszkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy lokalu .

- 1.Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej - Mieszkowice, obr.4, działka nr 455,
oraz katastru nieruchomości ul. Henryka Sienkiewicza 44,
KW nr SZ1Y/00030438/4
- 2.Powierzchnia nieruchomości - 345 m²
- 3.Opis nieruchomości:
 - 1)Numer lokalu mieszkalnego - 5
 - 2)Powierzchnia użytkowa lokalu - 55,06 m²
 - 3)Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych - 5,45 m²
w tym: - piwnica - 5,45 m²
 - 4)Udział w działce gruntu - 146/1000 części
- 4.Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami

Nieruchomość znajduje się na terenie starego miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nr 67 decyzją KI 5-0/49/55 z dnia 29 października 1955 r., natomiast budynek mieszkalny nr 44 przy ul. H. Sienkiewicza 44 jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A-1300 decyzją DZ-4200/12/O/98 z dnia 30 września 1998 r.

- 5.Forma zbycia nieruchomości - sprzedaż na rzecz najemcy
- 6.Cena nieruchomości - 101.770,00 zł
w tym:
 - cena rynkowa nieruchomości lokalowej - 101.270,00 zł
 - koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży - 500,00 zł
- 7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 – **09.02.2021 r.**

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia **29.12.2020 r.** do dnia **19.01.2021 r.** oraz stronie internetowej Urzędu Miejskiego (BIP).

BURMISTRZ
Andrzej Salwa