

ZARZĄDZENIE NR102...../2020

Burmistrza Mieszkowic

z dnia...27 października 2020.....

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w części działki nr 125/1, w obrębie nr 3 miasta Mieszkowice, stanowiący własność Gminy Mieszkowice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) w związku z § 6 ust. 2 pkt 6 i § 7 Uchwały Nr XX/157/08 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mieszkowice (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2476 i 3844) postanawiam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia na inne cele część działki nr 125/1 o powierzchni 139 m², położonej w obrębie nr 3 miasta Mieszkowice, której lokalizację oznaczono na załączonym szkicu stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 2. Ustalam następujący tryb i warunki dzierżawy nieruchomości określonej w § 1:

- 1) tryb wyłonienia dzierżawcy – przetarg ustny nieograniczony;
- 2) okres zawarcia umowy dzierżawy – dzierżawa na czas nieoznaczony;
- 3) wysokość stawki czynszu w skali miesięcznej – 38 zł + 23% VAT;
- 4) zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

§ 3. Wykonanie zarządzenie powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ
Andrzej Salwa

Data: 2020.10.27

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1709) Burmistrz Mieszkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia na czas nieoznaczony

1.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- Księga wieczysta SZ1Y/00040221/3, obręb nr 3 miasta Mieszkowice, część działki nr 125/1
2.	Powierzchnia nieruchomości	- 139 m ²
3.	Opis nieruchomości	- w ewidencji gruntów nieruchomość posiada oznaczenie użytku – RIII a
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- na inne cele
5.	Okres zawarcia umowy dzierżawy	- dzierżawa na czas nieoznaczony
6.	Tryb wyłonienie dzierżawcy	- przetarg ustny nieograniczony
7.	Wysokość stawki czynszu w skali miesięcznej netto	- 38,00 zł. + 23% VAT
8.	Termin wnoszenia czynszu	- do dnia 10 każdego miesiąca
9.	Zasada aktualizacji opłat (czynszu)	- stawka czynszu może być przez wdzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 28.10.2020 r. do dnia 17.11.2020 r., oraz na stronie internetowej w BIP www.mieszkowice.pl.

BURMISTRZ
Andrzej Salwa
Andrzej Salwa