

ZARZĄDZENIE NR 89/2020

Burmistrza Mieszkowic

z dnia 21 sierpnia 2020 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w części działki nr 104/1, w obrębie nr 2 miasta Mieszkowice, stanowiący własność Gminy Mieszkowice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z § 6 ust. 2 pkt 6 i § 7 Uchwały Nr XX/157/08 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mieszkowice (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2476 i 3844) postanawiam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia na cele ogrodniczo – warzywne część działki nr 104/1, o powierzchni 36 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie nr 2 miasta Mieszkowice, której lokalizację oznaczono na załączonym szkicu stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 2. Ustalam następujący tryb i warunki dzierżawy nieruchomości określonej w § 1:

1) tryb wyłonienia dzierżawcy – tryb bezprzetargowy, jeśli zgłoszona zostanie tylko jedna oferta

2) okres zawarcia umowy dzierżawy – dzierżawa na czas nieoznaczony;

3) wysokość stawki czynszu w skali rocznej - 1,00 zł.;

4) zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz  
*Andrzej Salwa*

ADWOKAT  
*Magdalena Jalczak*

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.65,284,471,782) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony

|    |                                                                            |                                                                                                                                                                        |
|----|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej i katastru nieruchomości | - Księga wieczysta nr SZ1Y/00026560/7, obręb nr 2 miasta Mieszkowice, część działki nr 119/2                                                                           |
| 2. | Powierzchnia nieruchomości                                                 | - 36 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                    |
| 3. | Opis nieruchomości                                                         | - w ewidencji gruntów nieruchomość posiada oznaczenie użytku – B                                                                                                       |
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                  | - cele ogrodniczo - warzywne                                                                                                                                           |
| 5. | Okres zawarcia umowy dzierżawy                                             | - dzierżawa na czas nieoznaczony                                                                                                                                       |
| 6. | Tryb wyłonienie dzierżawcy                                                 | - bezprzetargowy, jeżeli zgłoszona zostanie tylko 1 oferta, termin składania ofert upływa z dniem 09.09.2020 r.                                                        |
| 7. | Wysokość stawki czynszu w skali rocznej                                    | - 1,00 zł.                                                                                                                                                             |
| 8. | Termin wnoszenia czynszu                                                   | - do dnia 31 marca każdego roku                                                                                                                                        |
| 9. | Zasada aktualizacji opłat (czynszu)                                        | - stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. |

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 20.08.2020 r. do dnia 09.09.2020 r. oraz na stronie internetowej w BIP [www.mieszkowice.pl](http://www.mieszkowice.pl).

BURMISTRZ  
  
Andrzej Malwa