ZARZĄDZENIE NR 73/2020

Burmistrza Mieszkowic

z dnia 7 lipca 2020 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w części działki nr 91/1, w obrębie nr 4 miasta Mieszkowice, stanowiący własność Gminy Mieszkowice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z § 6 ust. 2 pkt 6 i § 7 Uchwały Nr XX/157/08 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mieszkowice (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2476 i 3844) postanawiam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia na cele ogrodniczo – warzywne część działki nr 91/1, o powierzchni 988 m^2, położonej w obrębie nr 4 miasta Mieszkowice, której lokalizację oznaczono na załączonym szkicu stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 2. Ustalam następujący tryb i warunki dzierżawy nieruchomości określonej w § 1:

1) tryb wyłonienia dzierżawcy – tryb bezprzetargowy, jeśli zgłoszona zostanie tylko jedna oferta

2) okres zawarcia umowy dzierżawy – dzierżawa na czas nieoznaczony;

3) wysokość stawki czynszu w skali rocznej - 10,00 zł.;

4) zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Andrzej Salwa

ADWOKAT
Magdalena Jatczak

M. Pyło

Data: 2020.07.07

GN.6845.849.2020

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.65,284,471,782) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony

1.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- Księga wieczysta nr SZ1Y/00029703/3, obręb nr 4 miasta Mieszkowice, część działki nr 91/1
2.	Powierzchnia nieruchomości	- 988 m^2
3.	Opis nieruchomości	- w ewidencji gruntów nieruchomość posiada oznaczenie użytku – R
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- cele ogrodniczo - warzywne
5.	Okres zawarcia umowy dzierżawy	- dzierżawa na czas nieoznaczony
6.	Tryb wyłonienie dzierżawcy	- bezprzetargowy, jeżeli zgłoszona zostanie tylko 1 oferta, termin składania ofert upływa z dniem 18.06.2020 r.
7.	Wysokość stawki czynszu w skali rocznej	- 10,00 zł.
8.	Termin wnoszenia czynszu	- do dnia 31 marca każdego roku
9.	Zasada aktualizacji opłat (czynszu)	- stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 07.07.06.2020 r. do dnia 27.07.2020 r. oraz na stronie internetowej w BIP www.mieszkowice.pl.

BURMISTRZ
Andrzej Salwa