

ZARZĄDZENIE NR 45/2020

Burmistrza Mieszkowic

z dnia 13 maja 2020

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w części działki nr 259/1, w obrębie nr 4 miasta Mieszkowice, stanowiący własność Gminy Mieszkowice.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z § 6 ust. 2 pkt 6 i § 7 Uchwały Nr XX/157/08 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mieszkowice (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2476 i 3844) postanawiam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia na cele postojowe z brakiem możliwości zabudowy część działki nr 259/1 o powierzchni 81 m², położonej w obrębie nr 4 miasta Mieszkowice, której lokalizację oznaczono na załączonym szkicu stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 2. Ustalam następujący tryb i warunki dzierżawy nieruchomości określonej w § 1:

- 1) tryb wyłonienia dzierżawcy – przetarg ustny nieograniczony;
- 2) okres zawarcia umowy dzierżawy – dzierżawa na czas nieoznaczony;
- 3) wysokość stawki czynszu w skali miesięcznej - 40,00 zł. + 23% VAT;
- 4) zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Andrzej Seliwa

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.65,284,471,782) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony

1.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej i katastru nieruchomości	-Księga wieczysta nr SZ1Y/00030446/3, obręb nr 4 miasta Mieszkowice, część działki nr 259/1
2.	Powierzchnia nieruchomości	- 81 m ²
3.	Opis nieruchomości	- w ewidencji gruntów nieruchomość posiada oznaczenie użytku – Bi
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- cele postojowe z brakiem możliwości zabudowy
5.	Okres zawarcia umowy dzierżawy	- dzierżawa na czas nieoznaczony
6.	Tryb wyłonienia dzierżawcy	- przetarg ustny nieograniczony
7.	Wysokość stawki czynszu w skali rocznej	- 40,00 zł. + 23% VAT
8.	Termin wnoszenia czynszu	- do dnia 10 każdego miesiąca
9.	Zasada aktualizacji opłat (czynszu)	- stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 13.05.2020 r. do dnia 02.06.2020 r. oraz na stronie internetowej w BIP www.mieszkowice.pl.

BURMISTRZ
Antoni Gajda