

Mieszkowice, dnia 19.05.2020 r.

GP.271.3.2020.

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu**

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie:
„Odbudowa zabytkowego budynku mieszkalnego w Mieszkowicach przy ul. Słowackiego 1”.

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. 2019 r. poz. 1843 oraz z 2020 r., poz. 288), Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami.

1) Czy iglica wieżyczki kamienicy została zutylizowana? Czy jest szansa na jej wyremontowanie i ponowne wbudowanie?

Odp.: Zamawiający wyjaśnia, że iglica z wieżyczki kamienicy uległa spaleni. W związku z tym, nie ma możliwości jej wyremontowania.

2) W pom. 0.15 (parter budynku) znajdują się zabytkowe drzwi, które nie są izolowane – natomiast powinny stanowić przegrodę cieplną. Jakie rozwiązanie powinien przewidzieć Wykonawca? Przy obecnych założeniach nie jest możliwe spełnienie wytycznych jakie narzuca na nas Ustawodawca – czy będzie to odstępstwo od warunków, czy też Wykonawca powinien przewidzieć w ofercie inne rozwiązanie spełniające wymagania warunków technicznych?

Odp.: Zamawiający wyjaśnia, że stolarkę drzwiową należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym. Użyte w projekcie budowlanym rozwiązania technologiczne wykonania robót oraz rodzajów materiałów stanowią propozycję. Wykonawca może zastosować podobną technologię wykonania robót oraz inne materiały o parametrach i cechach użytkowych lepszych lub jakościowo wyższych i technologii nowocześniejszej. Rozwiązania te, powinny być pozytywnie zaopiniowane przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie.

3) Prosimy o uszczegółowienie – w opisach zestawień powierzchni, na parterze budynku, brakuje pomieszczenia łącznika do kamienicy sąsiedniej oraz wiatrołapu (czy prace wykończeniowe obejmują to pomieszczenie? – jeżeli tak – to w jakim zakresie?)

Odp.: Zamawiający wyjaśnia, że prace wykończeniowe należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym. Prace wykończeniowe pomieszczenia łącznika do kamienicy sąsiedniej obejmują roboty całościowe.

4) W związku z zamiarem złożenia oferty na wyżej przywołany przedmiot zamówienia zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę terminu składania oferty na dzień 29.05.2020r. Powyższe podyktowane jest

stanem pandemii i wydłużonym oczekiwaniem na oferty dostawców materiałów i urządzeń - taka sytuacja uniemożliwia sporządzenie wiarygodnej i rzetelnej kalkulacji oferty oraz przedłożenia najlepszej możliwej oferty Zamawiającemu.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania ofert. Informujemy, że termin ten został już wydłużony.


KIEROWNICZKA
Aniela Salwa