

GP.271.1.2020.

Mieszkowice, dnia 31.03.2020 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Mieszkowice zaprasza do przedłożenia oferty cenowej na pełnienie nadzoru inwestorskiego dla inwestycji obejmującej wykonanie projektu pod nazwą „Remont i modernizacja Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Mieszkowicach”.

I. Dane zamawiającego: **Gmina Mieszkowice, ul. Chopina 1, 74-505 Mieszkowice.**

II. Przedmiot zamówienia:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. „Remont i modernizacja Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Mieszkowicach”. Projekt „Remont i modernizacja Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Mieszkowicach” realizowany jest na podstawie umowy o dofinansowanie nr RPZP.09.03.00-32-0018/19-00 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020, Oś Priorytetowa 9 infrastruktura publiczna, Działanie 9.3. Wspieranie rewitalizacji w sferze fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Rodzaj zamówienia: usługi

CPV-71247000-1 – nadzór nad robotami budowlanymi

CPV – 71520000-9- usługi nadzoru budowlanego.

Szczegółowy zakres objętego Nadzorem zadania określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia do przetargu GP.271.1.2020 dostępna na stronie Zamawiającego -

<http://bip.mieszkowice.pl/zamowienia/pokaz/7201>

Inspektor nadzoru będzie wykonywał zlecony nadzór zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, z opisem technicznym, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej w następującym zakresie:

- 1) reprezentowania Zamawiającego przy wykonywanych na jego rzecz robotach budowlanych przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją techniczną, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) zachowania należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu umowy z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności;
- 3) stawiania się na terenie budowy bez dodatkowego wezwania na czas wykonywania robót nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu. Ponadto inspektor nadzoru jest zobowiązany stawić się na budowie na każde dodatkowe i uzasadnione wezwanie Zamawiającego. Przybycie na budowę powinno nastąpić najpóźniej następnego dnia roboczego od powiadomienia, w godzinach pracy Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych;

- 4) sprawdzania jakości wykonywanych robót i wbudowywanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wadliwych wyrobów i niedopuszczonych do stosowania;
- 5) sprawdzania i odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w odbiorach technicznych, przygotowanie i udział w czynnościach odbiorowych gotowych obiektów i przekazania ich do użytkowania;
- 6) potwierdzania faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń i sprawdzanie kosztorysów robót dodatkowych lub zamiennych;
- 7) żądania od kierownika budowy dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie wyrobów, materiałów;
- 8) dokonywania stosownych wpisów do dziennika budowy, wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
- 9) weryfikacji dokumentacji powykonawczej;
- 10) w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót, zamiennych, ewentualnie zaniechania wykonania pewnych robót, Inspektor nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego, a także przygotować i przedstawić do zatwierdzenia Zamawiającemu stosowny protokół konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych bądź robót zaniechanych;
- 11) udziału w naradach koordynacyjnych budowy;
- 12) udziału w przekazywaniu placu budowy;
- 13) uczestnictwa w okresie gwarancji i rękojmi przy przeglądach gwarancyjnych na zawiadomienie Zamawiającego, potwierdzenie usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, uczestnictwo w odbiorze pogwarancyjnym inwestycji, bez dodatkowego wynagrodzenia.

3. Wykaz dokumentów:

- 1) oferta cenowa zgodna ze wzorem określonym w załączniku nr 1,
- 2) oświadczenie wykonawcy – załącznik nr 2.

4. Kryteria oceny ofert:

- 1) **Kryterium cena- 80% .**

Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia. Cena za pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego jest stała i nie ulega zmianie w trakcie realizacji umowy, również w przypadku wydłużenia terminu wykonania zamówienia, spowodowanego ewentualnym wydłużeniem terminu wykonania robót budowlanych, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru.

- 2) **Dyspozycyjność inspektora nadzoru robót budowlanych– 20 %**

Obowiązkiem Wykonawcy jest obecność inspektora nadzoru na placu budowy minimum raz w tygodniu. W razie wystąpienia konieczności, inspektor nadzoru, pomimo zadeklarowanych w ofercie obowiązkowych pobyków, stawia się na placu budowy na każde wezwanie Zamawiającego (bez

dodatkowego wynagrodzenia). Inspektor nadzoru musi być obecny na placu budowy i przebywać tak długo, jak wymaga tego skuteczność nadzoru.

W formularzu ofertowym Wykonawca może zaoferować dodatkową obowiązkową ilość dni pobytu inspektora nadzoru na placu budowy. Za każdy zaoferowany dodatkowy obowiązkowy dzień, Wykonawcy zostaną przyznane punkty zgodnie z poniższym podziałem:

- za 2 dodatkowy obowiązkowy dzień pobytu na placu budowy w tygodniu – 10 pkt

- za 4 dodatkowe obowiązkowe dni pobytu na placu budowy w tygodniu – 20 pkt

Wykonawcy, który nie zaoferuje dodatkowych obowiązkowych pobytów inspektora nadzoru na budowie (np. wpisze 0, pozostawi puste miejsce w formularzu ofertowym) nie zostaną przyznane punkty w tym kryterium. Oznaczać to będzie również, iż Wykonawca oferuje minimum wymagane przez Zamawiającego tj. obecność inspektora nadzoru na placu budowy dwa razy w tygodniu.

Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów w kryterium „dyspozycyjność inspektora nadzoru”.

PD – ilość punktów częściowych, jaką dana oferta otrzyma za dyspozycyjność inspektora nadzoru

Łączna ilość punktów otrzymanych przez wykonawcę będzie sumą iloczynów punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach i wag danego kryterium.

$$P = PC + PD$$

gdzie,

P – suma punktów przyznanych danej ofercie

PC – punkty w kryterium Cena

PD – punkty w kryterium Dyspozycyjność inspektora nadzoru

5. Termin realizacji zamówienia: 20.10.2020 r., termin związania z ofertą: 30 dni.

a) Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu realizacji zamówienia w przypadku wydłużenia terminu wykonania robót budowlanych, które będą przedmiotem pełnienia nadzoru, czyli od dnia zawarcia umowy do zakończenia inwestycji.

b) warunki płatności: rozliczenie nastąpi jednorazowo po zakończeniu zadania, na podstawie przedłożonej faktury VAT bądź rachunku, z terminem płatności 14 dni od daty wpływu faktury bądź rachunku do Zamawiającego.

6. Termin i miejsce złożenia oferty:

Urząd Miejski w Mieszkowicach, ul. F. Chopina 1, 74-505 Mieszkowice, w pok. nr 4 - sekretariat lub mailowo na adres gmina@mieszkowice.pl w nieprzekraczalnym terminie do dnia 09.04.2020 r.

O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który:

1) posiada uprawnienia wykonawcze do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

2) posiada niezbędną wiedzę z zakresu polskiego prawa budowlanego,

- 3) posiada wykształcenie techniczne, praktykę zawodową dostosowaną do rodzaju i stopnia skomplikowania robót,
- 4) jest członkiem odpowiedniej Izby Samorządu Zawodowego, Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.


BUDOWNICTW
Andrzej Salwa