

Zarządzenie nr 16/2020
z dnia 20.02.2020 roku
Burmistrza Mieszkowic

w sprawie pobierania opłat za dzierżawę części nieruchomości należących do Gminy Mieszkowice, a stanowiących drogi wewnętrzne.

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 906, 1309, 1571, 1696, 1815) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt. 5 i pkt. 7a) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 poz. 65) zarządzam, co następuje:

§1. Wprowadzam stawkę opłaty za zajęcie 1 m² należącej do Gminy Mieszkowice działki stanowiącej drogę wewnętrzną na realizację celów niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem lub ochroną drogi, polegających w szczególności na:

- 1) przeprowadzaniu robót w pasie drogi wewnętrznej;
- 2) umieszczaniu w pasie drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego;
- 3) umieszczaniu w pasie drogi wewnętrznej obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam;
- 4) zajęciu pasa drogi wewnętrznej na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt. 1 - 3.

§2. 1. Za zajęcie 1 m² powierzchni należącej do Gminy Mieszkowice działki stanowiącej drogę wewnętrzną, w celu o którym mowa w § 1 pkt. 1 i 4 ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień:

- 1) przy zajęciu jezdni do 50% szerokości – 3,25 zł;
- 2) przy zajęciu jezdni powyżej 50 % do całkowitego zajęcia jezdni – 4,88 zł;
- 3) przy zajęciu chodników, placów, zatok postojowych i autobusowych, ścieżek rowerowych i ciągów pieszych ustala się stawkę opłat za każdy dzień zajęcia 1 m² pasa drogowego w wysokości – 1,63 zł;
- 4) przy zajęciu pozostałych elementów pasa drogowego – 0,81 zł.

2. Za zajęcie 1 m² powierzchni pasa drogowego w celu, o którym mowa § 1 pkt 1 i związanym z umieszczeniem w nim urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, ustala się opłatę w wysokości 0,16 zł za dzień.

3. Zajęcie pasa drogowego działki stanowiącej drogę wewnętrzną przez okres krótszy niż 24 godziny traktuje się jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.

4. Za zajęcie pasa drogowego działki stanowiącej drogę wewnętrzną, w celu o którym mowa w § 1 pkt. 1 i 4, o powierzchni mniejszej niż 1 m², stosuje się stawki jak za 1 m².

§3. 1. Ustala się następujące roczne stawki opłat za zajęcie 1 m² pasa należącej do Gminy Mieszkowice działki stanowiącej drogę wewnętrzną, o którym mowa w § 1 pkt. 2 przez rzut poziomy urządzenia umieszczonego:

- 1) w jezdni – 65,04 zł
- 2) w pozostałych elementach pasa drogowego na obszarze zabudowanym – 48,78 zł
- 3) w pozostałych elementach pasa drogowego poza obszarem zabudowanym – 32,52 zł
- 4) na drogowym obiekcie inżynieryjnym – 121,95 zł.

2. Przy umieszczeniu urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych stosuje się stawki w wysokości 50% stawek określonych w ust.1.

3. W przypadku urządzeń telekomunikacyjnych stawki opłat rocznych za zajęcie 1 m2 powierzchni pasa drogowego wynoszą:

- 1) w jezdni – 6,50 zł;
- 2) w poziomych elementach pasa drogowego – 4,06 zł;
- 3) na drogowym obiekcie inżynierskim – 8,13 zł.

4. Roczne stawki opłat w wysokości określonej w ust. 1, 3 obejmują pełny rok kalendarzowy umieszczenia urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim. Za niepełny rok kalendarzowy wysokość stawek opłat obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim.

§ 4. 1. Za zajęcie pasa drogowego, o którym mowa w § 1 pkt 3, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia 1 m2 powierzchni:

- 1) pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektu budowlanego, niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w wysokości – 1,63 zł;
- 2) umieszczenia 1 m2 powierzchni reklamy – 2,44 zł.

2. Dla reklam świetlnych i podświetlanych stawkę opłaty określonej w ust. 1 pkt 2 podwyższa się o 100%.

§ 5. Za zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celach, o którym mowa w § 1 pkt 4, ustala się dzienną stawkę opłat za każdy dzień zajęcia 1 m2 powierzchni w wysokości 0,05 zł.

§6. Wprowadza się wzór uzgodnienia lokalizacji urządzenia nie związanego z funkcjonowaniem drogi na działce stanowiącej gminną drogę wewnętrzną, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

§7. Wprowadza się wzór uzgodnienia lokalizacji zjazdu z gminnej drogi wewnętrznej, stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia.

§8. Wprowadza się wzór umowy dzierżawy na zajęcie pasa drogowego gminnej drogi wewnętrznej, stanowiący załącznik nr 3 do zarządzenia.

§9. Wprowadza się wzór umowy dzierżawy na umieszczenie urządzenia niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi w gminnej drodze wewnętrznej stanowiący załącznik nr 4 do zarządzenia.

§10. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska.

§11. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Andrzej Siliwa