

GN.6830.2.2018

Mieszkowice, dnia 28.03.2018r.

DECYZJA

Na podstawie przepisów art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2017., poz.2101 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 104 § 1 i art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017r. , poz. 1257 z późniejszymi zmianami)

o r z e k a m

- 1.Umorzyć, wszczęte postanowieniem Burmistrza Mieszkowic z dnia 14.02.2017r., znak:GN.6830.2.2016, postępowanie rozgraniczeniowe dotyczące działki nr 128 położonej w obrębie nr 2 miasta Mieszkowice, stanowiącej własność [REDAKTOWANE], posiadającej księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE], na odcinku graniczącym z działką nr 131, położoną w obrębie nr 2 miasta Mieszkowice, stanowiącą własność [REDAKTOWANE], posiadającą księgę wieczystą nr [REDAKTOWANE].**
- 2.Przekazać sprawę z urzędu do rozpatrzenia Sądowi Rejonowemu w Gryfinie, Wydział I Cywilny.**

U z a s a d n i e n i e

Z wnioskiem o wszczęcie postępowania rozgraniczeniowego działki nr 128 położonej w obrębie nr 2 miasta Mieszkowice, na odcinku graniczącym z działką nr 131, położoną w tym obrębie wystąpił ustanowiony pełnomocnik właściciela działki nr 128.

Pismem z dnia 3.01.2017r. wystąpiłem do Geodety Powiatowego w Gryfinie o wyrażenie opinii, czy istotnie istnieje konieczność przeprowadzenia wnioskowanego przez pełnomocnika strony rozgraniczenia.

Pismem z dnia 23.01.2017r. Geodeta Powiatowy w Gryfinie poinformował mnie, że znajdująca się w PODGiK w Gryfinie dokumentacja geodezyjna i kartograficzna dotycząca działek o których mowa w sentencji niniejszej decyzji, daje podstawę do wszczęcia postępowania rozgraniczeniowego.

Postanowieniem z dnia 14.02.2017r., znak:GN.6830.2.2016, Burmistrz Mieszkowic wszczął postępowanie rozgraniczeniowe na wskazanym odcinku, upoważniając równocześnie geodetę uprawnionego- Małgorzatę Rolak, do przeprowadzenia czynności ustalenia przebiegu granic.

Upoważniony geodeta wezwał uczestników toczącego się postępowania rozgraniczeniowego do stawienia się na gruncie. W ustalonych terminach, na gruncie stawili się: pełnomocnik właściciela działki nr 128 położonej w obrębie nr 2 miasta Mieszkowice, przedstawiając pełnomocnictwo sporządzone w Kancelarii Notarialnej, pełnomocnik właściciela działki nr 131, przedstawiając pełnomocnictwo z urzędowym potwierdzeniem własnoręczności podpisu właściciela działki, oraz pełnomocnik Gminy Mieszkowice, przedstawiając pełnomocnictwo stałe wydane przez Burmistrza Mieszkowic.

Pozostałe, prawidłowo powiadomione strony postępowania, nie stawily się na gruncie. Geodeta upoważniony, podczas prowadzonych czynności nakłaniał strony do zawarcia ugody, przedstawiając stronom wszystkie dowody i argumenty za proponowanym przebiegiem granicy, a także informując, że w razie braku ugody, do rozpatrzenia sprawy właściwy będzie sąd.

W związku z tym, że strony nie zawarły ugody, geodeta upoważniony dokonał tymczasowego utrwalenia i pomiaru granic wskazanych przez strony, określonych na podstawie dokumentów oraz przebiegających według ostatniego spokojnego stanu posiadania.

Następnie, geodeta sporządził protokół graniczny oraz opis proponowanego przebiegu granicy, wraz z uzasadnieniem jej przebiegu, przekazując całość dokumentacji Burmistrzowi Mieszkowic.

Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i Kartograficzne „Jeżeli w razie sporu co do przebiegu linii granicznych nie dojdzie do zawarcia ugody lub nie ma podstaw do wydania decyzji, o której mowa w art. 33 ust.1, upoważniony geodeta tymczasowo utrzuła punkty graniczne według ostatniego stanu spokojnego posiadania, dokumentów i wskazań stron, oznacza je na szkicu granicznym, sporządza opinię i całość dokumentacji przekazuje właściwemu burmistrzowi”

Zgodnie zaś z art. 34 ust.2 przywołanej wyżej ustawy” Organ, o którym mowa w uat.1, umarza postępowanie administracyjne i przekazuje sprawę z urzędu do rozpatrzenia sądowi”

Ponieważ w przedmiotowym postępowaniu rozgraniczeniowym zaistniały okoliczności o których mowa w przytoczonych wyżej zapisach ustawy, postanowiłem jak w sentencji decyzji.

**Treść niniejszej decyzji uważa się za ogłoszoną po upływie 14 dni od daty jej udostępnienia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach.
Data udostępnienia decyzji w Biuletynie Informacji Publicznej – 28 marzec 2018r.**

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach (Informacje – zawiadomienia o decyzjach – art.49 KPA),
2. Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się z prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji administracyjnej. Oświadczenie o zrzeczeniu się z prawa do wniesienia odwołania musi być złożone w formie pisemnej tutejszemu organowi administracji w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania.
Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się z prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Burmistrz

Andrzej Salwa