Projekt

z dnia 15 stycznia 2018 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W MIESZKOWICACH

z dnia ..... 2018 r.

w sprawie sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na terenie gminy Mieszkowice na lata 2018-2021”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 roku, poz. 1875, poz. 2232) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz.328, poz. 1566, poz. 2180) Rada Miejska w Mieszkowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na terenie gminy Mieszkowice na lata 2018-2021, będących w posiadaniu Wodociągów Zachodniopomorskich Spółki z o.o. w Goleniowie, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mieszkowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Henryk Rzepczak

Załącznik

PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH GMINY MIESZKOWICE NA LATA 2018-2021

Goleniów 2017

SPIS TREŚCI

I. Wprowadzanie
II. Planowany zakres usług wodociągowych
III. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne i związane z tym nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
– charakterystyka prac rozwojowo - modernizacyjnych
IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycia wody
V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

I. WPROWADZENIE

Niniejszy plan został opracowany zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz.328, poz. 1566, poz. 2180).

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne opracowuje zgodnie, z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne.

Zgodnie z Ustawą wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych określa:

1) planowany zakres usług wodociągowych;
2) przedsięwzięcia rozwojowo- modernizacyjne w poszczególnych latach;
3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody;
4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Przy tworzeniu planu kierowano się głównie następującymi założeniami:

- pozyskiwaniem nowych odbiorców w zakresie dostawy wody;
- utrzymaniem zdolności produkcyjnej i pewności działania obiektów w zakresie ujmowania i uzdatniania wody;
- spełnieniem wymogów norm polskich i dyrektyw Unii Europejskiej w zakresie działalności Spółki;
- ograniczeniem awaryjności w systemach dystrybucji wody.

II. Planowany zakres usług wodociągowych

Głównym zadaniem spółki jest eksploatacja sieci wodociągowej. Zakres działalności obejmuje m.in.:

- ujmowanie, produkcję, przesył i dystrybucję wody dla mieszkańców Gminy Mieszkowice,
- wykonywanie wszelkich prac niezbędnych dla prawidłowej eksploatacji urządzeń wodociągowych,
- pobieranie od usługobiorców należności za usługi dostawy wody,
- dokonywanie przeglądów i odbiorów technicznych urządzeń wodociągowych
- przejmowanie do eksploatacji nowych urządzeń wodociągowych,
- realizowania zadań związanych z przeciwpożarowym zaopatrzeniem z hydrantów ppoż. zainstalowanych na sieci wodociągowej,
- gromadzenie i przechowywanie dokumentacji projektowej i powykonawczej dostarczanej przez odbiorców usług i inwestorów,
- określenie wymagań technicznych dotyczących zasilania w wodę oraz uzgadnianie dokumentacji projektowych,
- zapewnienie ochrony ujęć i stacji uzdatniania wody,
- wykonywanie przeglądów, badań technicznych oraz napraw pomp głębinowych,
- instalowanie, naprawa oraz legalizacja wodomierzy.

II-III. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne i związane z tym nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Nazwa ujęcia	Zakres robót	Koszt w zł	Koszt - źródło finansowania			
			Środki własne			
			2018 r	2019 r	2020 r	2021 r
1	2	3	4	5	6	
KURZYCKO	1. Zakup i wymiana agregatu głębinowego GC2.02	8 000,00	8 000,00			
	2. Zakup pomp II stopnia szt.2	12 000,00		6 000,00	6 000,00	
	3. Wymiana szafy sterowniczej zestawu hydroforowego	20 000,00	20 000,00			
ZIELIN	1. Zakup i wymiana agregatu głębinowego GC2.05	8 000,00	8 000,00			
	2. Odstojniki wód popłucznych	15 000,00	15 000,00			
	3. Wymiana rurociągów tłocznych stalowych na PE od studni głębin. do hydroforni	15 000,00	15 000,00			
SIEĆ WODOCIĄGOWA	1. Wymiana hydrantów (średnio cztery w roku)	12 500,00	5 000,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00
	2. Wymiana zasuw sieciowych (średnio dwie w roku)	16 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00
	3. Montaż, wymiana wodomierzy, które utraciły ważność legalizacji i reklamowane	16 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00
PODSUMOWANIE		122 500,00	79 000,00	16 500,00	16 500,00	10 500,00

IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody

W celu racjonalizacji zużycia wody nasza Spółka sukcesywnie dokonuje opomiarowania wszystkich swoich odbiorców. Przykładem tego jest stały spadek zużycia wody. Stopniowa wymiana sieci wodociągowych o złym stanie technicznym, które są źródłem przeciekania wody.
Spółka planuje przedsięwzięcia modernizacyjne podnoszące sprawność technologiczną i jakość świadczonych usług.

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Wykazane w niniejszym planie wydatki, spółka planuje sfinansować ze środków własnych jak i obcych środków pieniężnych:

- pożyczki i kredyty - spółka zamierza skorzystać z zewnętrznych źródeł finansowania inwestycji - kredytów inwestycyjnych udzielanych przez banki oraz pożyczek inwestycyjnych udzielanych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.
- leasing – w przypadku zakupów inwestycyjnych maszyn i urządzeń spółka zamierza zawrzeć długoterminowe umowy leasingowe, aby roczne obciążenie kosztami finansowymi i kosztami amortyzacji było dla spółki jak najmniejsze.
- środki własne – w tej grupie zawierają się inwestycje realizowane wyłącznie ze środków własnych. Środki te będą pochodziły z działalności operacyjnej spółki.

Uzasadnienie

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych wynika z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Konieczność podjęcia uchwały związana jest ze zmianą przepisów wyżej wymienionej ustawy, m.in. w zakresie czasu obowiązywania taryfy oraz trybu jej zatwierdzania.

Projekt wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na lata 2018 – 2021 przedłożony przez Wodociągi Zachodniopomorskie Spółkę z o.o. w Goleniowie spełnia warunki art. 21 ww. ustawy i określa w szczególności:

1. planowany zakres usług wodociągowych;

2. przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;

3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody;

4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;

5. sposoby finansowania planowanych inwestycji.

W tym obejmuje zadania w zakresie modernizacji urządzeń wodociągowych, których realizacja w zaplanowanym okresie pozwoli na:

-zakup i wymianę agregatu głębinowego, zakupu 2 szt. pomp, wymianę szafy sterowniczej zestawu hydroforowego w ujęciu Kurzycko,

- zakup i wymianę agregatu głębinowego, odstojników wód popłucznych, wymianą rurociągów tłoczonych stalowych na PE od studni głębinowej do hydrofornii w ujęciu Zielin,

-wymianę hydrantów (średnio cztery w roku), wymianę zasuw sieciowych (średnio dwie w roku) oraz montaż, wymianę wodomierzy, które utraciły ważność legalizacji i reklamowane w obrębie sieci wodociągowej na terenie gminy Mieszkowice.

Wskazane w przedłożonym planie wydatki spółka sfinansuje ze środków własnych jak i obcych w postaci pożyczek, kredytów, leasingów, w związku z czym podjęcie niniejszej uchwały nie spowoduje skutków finansowych dla gminy Mieszkowice.