

GN.7125.206.2017

Data: 2017 - 11- 22

W Y K A Z

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami/tekst jednolity -Dz.U.z 2016r., poz.2147 z późniejszymi zmianami/, Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste .

1.Oznaczenie nieruchomości wg.księgi wieczystej - Mieszkowice, obr.4, działka nr 284, ul. Sienkiewicza, KW nr 40745/2 oraz katastru nieruchomości

2.Powierzchnia nieruchomości - 719 m²

3.Opis nieruchomości:

Przedmiotem sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli lokalu mieszkalnego nr 3 znajdującego się w budynku nr 22 przy ul. Sienkiewicza w Mieszkowicach jest przynależny do powyższego lokalu pokój o powierzchni 14,40 m² znajdujący się na strychu budynku , który to pokój nie może stanowić odrębnego lokalu mieszkalnego, wraz z odpowiadającym mu udziałem w wysokości 46/1000 części w częściach wspólnych budynku, z jednoczesnym przeniesieniem na kupującego udziału w wysokości 46/1000 części w użytkowaniu wieczystym do dnia 23.12. 2096r. działki gruntu nr 284 o powierzchni 0,0719 ha, położonej w obrębie nr 4 miasta Mieszkowice.

4.Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - zabudowa mieszkaniowa
(nieruchomość znajduje się na terenie starego miasta wpisanego do rejestru zabytków)

5.Forma zbycia nieruchomości - sprzedaż w trybie bezprzetargowym

6.Cena udziału w nieruchomości - 5.650 zł.
w tym:

- cena rynkowa pokoju - 3.600 zł.
- cena gruntu jako przedmiotu prawa własności w udziale do 46/100 części - 1.600 zł
- koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży - 450 zł.

7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 - **5.01.2018r.**

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia **22.11.2017r.** do dnia **15.12.2017r.** oraz stronie internetowej Urzędu Miejskiego(BIP).

BURMISTRZ
Aniela Sława