



MINISTERSTWO
ROZWOJU



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Raport z konsultacji społecznych dotyczących
projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy
Mieszkowice na lata 2017-2023

1. Wprowadzenie

Partycypacja społeczna jest istotnym elementem w trakcie tworzenia i wdrażania programów rewitalizacji. Jedną z form partycypacji społecznej jest konsultowanie Projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mieszkowice. Przedmiotem niniejszego raportu jest przedstawienie pełnej informacji z przebiegu konsultacji społecznych wspomnianego dokumentu.

2. Przedmiot konsultacji

Przedmiotem konsultacji było poznanie opinii mieszkańców Gminy Mieszkowice na temat treści oraz zakresu Projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mieszkowice.

3. Podstawa prawna

Zarządzeniem Burmistrza nr 397/2017 z dnia 25.08.2017 r.

Na podstawie art.5 a ust.1, art. 30 ust.1 i st.2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935) zarządzono, co następuje:

§ 1. 1. Przeprowadzenie konsultacji społecznych:

1) **cel i przedmiot konsultacji** - zebranie opinii oraz pozyskanie informacji i sugestii w zakresie projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mieszkowice;

2) **czas rozpoczęcia i zakończenia konsultacji** :

a) termin rozpoczęcia konsultacji – 4 września 2017 r.,

b) termin zakończenia konsultacji – 18 września 2017 r.;

3) zasięg terytorialny oraz podmioty / osoby uczestniczące w **konsultacjach** – zasięg ogólnie gminny. Opinie, uwagi i propozycje mogli składać mieszkańcy gminy Mieszkowice oraz wszystkie inne podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy Mieszkowice działalność gospodarczą, społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;

4. Podmioty uprawnione do uczestniczenia w konsultacjach

Podmiotami uprawnionymi do uczestniczenia w konsultacjach według art. 2 ust.2 Ustawy z dnia 9 października o rewitalizacji są:

1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczysti nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;

2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;

3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;

4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;

5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;

6) organy władzy publicznej;

7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

5 Forma i tryb konsultacji

Prowadzono następujące **formy prowadzenia konsultacji**:

- a) projekt dokumentu będący przedmiotem konsultacji, stanowiący załącznik nr 1 , jak i ogłoszenie zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy, na stronie internetowej Gminy, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach,
- b) w terminie podanym w § 1 ust. 1 pkt 2 uruchomiony został punkt konsultacyjny (pok. nr 14 Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach, od poniedziałku do piątku w godz. od 8:00 do 14:00, w którym każdy mógł przedstawić swoje opinie, uwagi i propozycje na przygotowanych formularzach lub zgłaszać je osobie prowadzącej konsultacje i obsługującej punkt konsultacyjny,
- c) spotkania otwarte odbyły się:
 - 5.09.2017 r. – godz. 16.00 - Miejsko- Gminny Ośrodek Kultury w Mieszkowicach
 - 7.09.2017 r. – godz. 16.00 – spacer studyjny po obszarze rewitalizacji
 - 7.09.2017 r. – godz. 18.00 - Miejsko- Gminny Ośrodek Kultury w Mieszkowicach
 - 12.09.2017 r. – godz. 16.00 - Miejsko- Gminny Ośrodek Kultury w Mieszkowicach

Komórką organizacyjną Urzędu odpowiedzialną za prowadzenie konsultacji był kierownik Referatu Funduszy Unijnych, Promocji i Urząd Stanu Cywilnego Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach, koordynator projektu pn. „Partycypacyjne opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mieszkowice ”, dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej, w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014- 2020;

6) Sposób poinformowania mieszkańców o trybie przeprowadzenia konsultacji. Informacja o konsultacjach została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy, na stronie internetowej Gminy, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach oraz w prasie lokalnej;

7) Sposób i tryb zgłaszania opinii, uwag i propozycji .

- a) zgłoszenia opinii uwag i propozycji do projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Mieszkowice dokonywano na formularzu , który był dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Gminy oraz w punkcie konsultacyjnym,
- b) zgłoszenia opinii uwag i propozycji do projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Mieszkowice można było dokonać:
 - wysyłając wypełniony formularz drogą elektroniczną na adres promocja1@mieszkowice.pl, wpisując w temacie wiadomości „Konsultacje LPR Mieszkowice” (decyduje data wpływu na skrzynkę odbiorczą),
 - przekazując wypełniony czytelnie formularz w punkcie konsultacyjnym lub podczas spotkań otwartych,
 - wysyłając wypełniony czytelnie formularz na adres: Urząd Miejski w Mieszkowicach, ul. Chopina 1, 74-505 Mieszkowice (decyduje data wpływu do Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach);

8) Sposób poinformowania o wynikach konsultacji - wyniki zostały przedstawione w raporcie, który został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Gminy i na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach, w terminie do 21 września 2017 r.

9. Przebieg konsultacji

Konsultacje społeczne projektu uchwały pozwoliły na zweryfikowanie na ile propozycja projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mieszkowice przygotowana przez Urząd odpowiada na potrzeby mieszkańców.

A). Uwagi złożone w formie elektronicznej

Podczas konsultacji Projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mieszkowice za pomocą formularzy elektronicznych nie wpłynęły żadne uwagi.

B). Uwagi złożone w formie papierowej

Podczas konsultacji Projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mieszkowice za pomocą formularzy papierowych wpłynęły następujące uwagi w formie pisemnej.

Wnioskodawca	Tytuł projektu	Decyzja uwzględniająca zgłoszoną propozycję
Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa, ul. Bałtycka 2, 74-500 Chojna.	MODERNIZACJA ELEMENTÓW MAŁEJ INFRASTRUKTURY NA OSIEDLU MIESZKANIOWYM W REJONIE UL. SŁOWACKIEGO I JANA PAWŁA II, W MIESZKOWICACH	WERYFIKACJA BUŻETU PRZEDSIĘWZIĘCIA – AKCEPTACJA
Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa, ul. Bałtycka 2, 74-500 Chojna.	MODERNIZACJA INFRASTRUKTURY DROGOWEJ NA OSIEDLU MIESZKANIOWYM W REJONIE UL. SŁOWACKIEGO I JANA PAWŁA II W MIESZKOWICACH	WERYFIKACJA BUŻETU PRZEDSIĘWZIĘCIA – AKCEPTACJA

C). Uwagi złożone w formie ustnej

Telefonicznie i osobiście w Urzędzie Miejskim w Mieszkowicach udzielano zainteresowanym mieszkańcom wyjaśnień. Projekt Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mieszkowice został poddawany konsultacjom, od 04 września 2017 r. do 18 września 2017 r.

Osobą udzielającą informacji była Pani Agnieszka Ruchniak – kierownik Referatu Funduszy Unijnych, Promocji i Urząd Stanu Cywilnego Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach, koordynator projektu pn. „Partycypacyjne opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mieszkowice”. Uwagi były przyjmowane ul. Chopina 1, 74-505 Mieszkowice oraz telefonicznie.

Podczas konsultacji Projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mieszkowice, w trakcie spotkań oraz spaceru studyjnego interesariusze zgłaszali ustne uwagi dotyczące formy oraz struktury budowy dokumentu. Wszystkie uwagi w tym zakresie zostały uwzględnione.

10. Uwagi złożone w trakcie otwartych spotkań

W dniu 5 września br. odbyło się otwarte spotkanie konsultacyjne w sprawie Projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mieszkowice. Konsultacje, poprowadził przedstawiciel wykonawcę RS. Andrzej Sobczyk – Pan Robert Żarkowski. W spotkaniu udział wzięli mieszkańcy gminy Mieszkowice oraz przedstawiciel Rady Miejskiej w Mieszkowicach, pracownicy szkół i sołtys. Podczas konsultacji dyskutowano o wynikach diagnozy prowadzących do wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz rewitalizacji. Dyskutowano również o możliwości działań i aktywności w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji mających na celu poprawę warunków i jakości życia mieszkańców, zapobieganie dalszej degradacji obszarów, na których stwierdzono stany kryzysowe, jak również możliwości ubiegania się o środki zewnętrzne na realizację projektów społecznych i inwestycyjnych.

Mieszkańcy mieli okazję zapoznać się z wytycznymi, według których powinny być opracowane lokalne programy rewitalizacji. Wyrażono wiele cennych opinii oraz zgłoszono konkretne propozycje dotyczące opiniowanego projektu dokumentu. W spotkaniu wzięło udział 11 uczestników.

Zgłoszone propozycje projektów rewitalizacyjnych – część II formularza konsultacyjnego

Wnioskodawca	Tytuł projektu	Decyzja uwzględniająca zgłoszoną propozycję
Gmina Mieszkowice	TRAKT SPACEROWY PRZY MURACH OBRONNYCH	ZGŁOSZENIE PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - AKCEPTACJA
Gmina Mieszkowice	SKWER POLSKICH PIONIERÓW	ZGŁOSZENIE PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - AKCEPTACJA
Gmina Mieszkowice	GMINA MIESZKOWICE NA WIDOKÓWKACH	ZGŁOSZENIE PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - AKCEPTACJA
Gmina Mieszkowice	SCHODY Z HISTORIĄ MIASTA	ZGŁOSZENIE PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - AKCEPTACJA
Gmina Mieszkowice	REMONT I MODERNIZACJA MIEJSKO -GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W MIESZKOWICACH	ZGŁOSZENIE PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - AKCEPTACJA

W dniu 7 września br. odbyło się otwarte spotkanie konsultacyjne w sprawie Projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mieszkowice oraz **spacer studyjny po obszarze rewitalizacji**. Konsultacje, poprowadził przedstawiciel wykonawcę RS. Andrzej Sobczyk – Pan Robert Żarkowski. W spotkaniu udział wzięli mieszkańcy gminy Mieszkowice oraz przedstawiciel Rady Miejskiej w Dyskutowano o działaniach i aktywności w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji mających na celu poprawę warunków i jakości życia mieszkańców, zapobieganie dalszej degradacji obszarów, na których stwierdzono stany kryzysowe, jak również możliwości ubiegania się o środki zewnętrzne na realizację projektów społecznych i inwestycyjnych.

Mieszkańcy mieli okazję zapoznać się z wytycznymi, według których powinny być opracowane lokalne programy rewitalizacji. Wyrażono wiele cennych opinii oraz zgłoszono konkretne propozycje dotyczące opiniowanego projektu dokumentu. W spotkaniu wzięło udział 13 uczestników.

Zgłoszone propozycje projektów rewitalizacyjnych – część II formularza konsultacyjnego

Wnioskodawca	Tytuł projektu	Decyzja uwzględniająca zgłoszoną propozycję
STODOŁA PUB Paweł Jędras	BUDOWA AMFITEATRU I ZAGOSPODAROWANIE TERENU ORAZ WYPOSAŻENIE W INFRASTRUKTURĘ Z PRZEZNACZENIEM NA FUNKCJE REKREACYJNO - KULTURALNE	ZGŁOSZENIE PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - AKCEPTACJA
STODOŁA PUB Paweł Jędras	BUDOWA ZAPLECZA GASTRONOMICZNEGO DLA OBSŁUGI KOMPLEKSU REKREACYJNO- KULTURALNO GASTRONOMICZNEGO W MIESZKOWICACH	ZGŁOSZENIE PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - AKCEPTACJA
STODOŁA PUB Paweł Jędras	ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU GASTRONOMICZNEGO W MIESZKOWICACH O DWIE SALE KONFERENCYJNO - KONSUMPCYJNE	ZGŁOSZENIE PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - AKCEPTACJA

W dniu 12 września br. odbyło się otwarte spotkanie konsultacyjne w sprawie Projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mieszkowice. Konsultacje, poprowadził przedstawiciel wykonawcę RS. Andrzej Sobczyk – Pan Robert Żarkowski. W spotkaniu udział wzięli mieszkańcy gminy Mieszkowice, pracownicy szkół i przedsiębiorcy.

Dyskutowano o działaniach i aktywności w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji mających na celu poprawę warunków i jakości życia mieszkańców, zapobieganie dalszej degradacji obszarów, na których stwierdzono stany kryzysowe, jak również możliwości ubiegania się o środki zewnętrzne na realizację projektów społecznych i inwestycyjnych.

Mieszkańcy mieli okazję zapoznać się z wytycznymi, według których powinny być opracowane lokalne programy rewitalizacji. Wyrażono wiele cennych opinii oraz zgłoszono konkretne propozycje dotyczące opiniowanego projektu dokumentu. W spotkaniu wzięło udział 8 uczestników.

Zgłoszone propozycje projektów rewitalizacyjnych – część II formularza konsultacyjnego

Wnioskodawca	Tytuł projektu	Decyzja uwzględniająca zgłoszoną propozycję
Wspólnota mieszkaniowa „Świerki”	WYMIANA DACHU UL. MŁYŃNARSKA 2	ZGŁOSZENIE PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - AKCEPTACJA
STODOŁA PUB Paweł Jędras	ADAPTACJA BUDYNKU STODOŁY NA CELE GASTRONOMICZNE I NOCLEGOWE	ZGŁOSZENIE PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - AKCEPTACJA
FIRMA DREWEX	TERMOMODERNIZACJA HAL PRODUKCYJNYCH NA TERENIE FIRMY DREWEX UL. PONIATOWSKIEGO	ZGŁOSZENIE PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - AKCEPTACJA
FIRMA DREWEX	MODERNIZACJA INFRASTRUKTURY DROG I PLACOW MANEWROWYCH WRAZ Z REMONTEM ODWODNIENIA NA TERENIE FIRMY DREWEX UL PONIATOWSKIEGO	ZGŁOSZENIE PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - AKCEPTACJA
FIRMA DREWEX	MODERNIZACJA PARKU MASZYNOWEGO W PRZEMYŚLE DRZEWNYM W PRZEDSIĘBIORSTWIE DREWEX	ZGŁOSZENIE PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - AKCEPTACJA
Grzegorz Walkiewicz, Mieszka I 42, 74-505 Mieszkowice	MODERNIZACJA I ROZBUDOWA OBIEKTU REKREACYJNO – KULTURALNO - SPORTOWEGO	ZGŁOSZENIE PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA - AKCEPTACJA

14. Uwagi zgłaszane na etapie konsultacji społecznych – podsumowanie

Podczas trwania konsultacji wpłynęły uwagi dotyczące Projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mieszkowice, które zostały uwzględnione w możliwie najszerszym zakresie.

Podczas spotkania zespołu ds. Rewitalizacji w dniu 19 września 2017 zgłoszone w trakcie konsultacji propozycje projektów zostały oceniane w oparciu o kryteria oceny projektów, ubiegających się o włączenie do LPR:

1) warunki wstępne:

- a) położenie na Obszarze Rewitalizacji, lub dopuszcza się
- b) położenie poza Obszarem Rewitalizacji, pod warunkiem uzasadnienia wpływu na rozwiązanie problemów społecznych na Obszarze Rewitalizacji.

2) stan przygotowania projektu do realizacji:

- a) posiadanie prawa do dysponowanie nieruchomością,
- b) posiadanie ew. decyzji i pozwoleń, dokumentacji, biznesplanu itp.,

3) powiązanie z innymi projektami,

4) wpływ projektu na rozwiązywanie problemów społecznych na Obszarze Rewitalizacji;

5) poprawność projektu w zakresie:

- a) budżetu i źródeł finansowania, w tym wkładu własnego inicjatora projektu,
- b) harmonogramu realizacji projektu, c) wykonalności i trwałości finansowej projektu.

Zgodnie z powyższym należy wnioskować, że treść oraz zakres konsultowanych dokumentów uzupełnionych o złożone uwagi spełnia wymogi i oczekiwania wszystkich grup interesariuszy.