

Mieszkowice, dnia 24.04.2017 r.

Znak: GN.6845. 8.2017

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, 2260) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej park wiejski wpisany do rejestru zabytków pod numerem 1184, położony w obrębie Troszyn.

|   |                                                                        |                                                                                                                                                                                                        |
|---|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Oznaczenie nieruchomości wg Księgi wieczystej i katastru nieruchomości | - Księga wieczysta nr SZ1Y/00048697/6, rejestr zabytków pozycja 1184, część działki nr 328/19, obręb Troszyn.                                                                                          |
| 2 | Powierzchnia nieruchomości                                             | 1,26 ha                                                                                                                                                                                                |
| 3 | Opis nieruchomości                                                     | - wg ewidencji gruntów nieruchomość posiada oznaczenie Lzr-RIIIb,                                                                                                                                      |
| 4 | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania              | - zabytkowy park wiejski.                                                                                                                                                                              |
| 5 | Okres zawarcia umowy                                                   | - dzierżawa na czas nieoznaczony.                                                                                                                                                                      |
| 6 | Tryb wyłonienie dzierżawcy                                             | - przetarg ustny nieograniczony.                                                                                                                                                                       |
| 7 | Wyjściowa stawka czynszu w skali rocznej                               | - 175 złotych + 23% podatku VAT.                                                                                                                                                                       |
| 8 | Termin wnoszenia czynszu                                               | do dnia 31 marca każdego roku.                                                                                                                                                                         |
| 9 | Zasady aktualizacji czynszu                                            | - stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego aktualizowana nie częściej niż raz w roku, o współczynnik nie przekraczający wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. |

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach oraz sołectwa Troszyn od dnia 25.04.2017 r. do dnia 16.05.2017 r., na stronie internetowej gminy ([www.bip.mieszkowice.pl](http://www.bip.mieszkowice.pl)) oraz w Gazecie Chojeńskiej

**BURMISTRZ**  
*Antonia Jędruska*