

Zarządzenie Nr 349/2017

Burmistrza Mieszkowic

z dnia 30 kwietnia 2017 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w części działki nr 328/19, w obrębie Troszyn stanowiącej własność Gminy Mieszkowice.

Na podstawie art. 30 ust 2. pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 446, 1579, 1948, 2017 r., poz. 730), w związku z § 7 Uchwały nr XX/157/08 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mieszkowice (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 2476, poz. 3844) postanawiam, co następuje:

§ 1. **Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego** część działki nr 328/19 o powierzchni 1,26 ha stanowiącej park wiejski wpisany do rejestru zabytków pod numerem 1184, położony w obrębie Troszyn - którego lokalizację oznaczono na załączonym szkicu stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 2. Ustalam następujące warunki dzierżawy nieruchomości wyszczególnionej w §1 :

- 1) **przeznaczenie nieruchomości** – zabytkowy park wiejski ,
- 2) **okres zawarcia umowy dzierżawy** – dzierżawa na czas nieoznaczony,
- 3) **stawka czynszu za dzierżawę w skali rocznej**- 175 złotych + podatek VAT w skali 23%,
- 4) **termin wnoszenia czynszu** - do 31 marca każdego roku,
- 5) **zasady aktualizacji czynszu** – stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego aktualizowana nie częściej niż raz w roku, o współczynnik nie przekraczający wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Michał Wolski
ADWOKAT


BURMISTRZ
Andrzej Gajda

Spom. K. Borylski



