

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147) Burmistrz Mieszkowic zawiadamia, że **w dniu 8 maja 2017 r. o godzinie 10:30 w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach odbędzie się I przetarg ustny ograniczony na dzierżawę nieruchomości:**

1.	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- Księga wieczysta nr SZ1Y/00025347/1, działka nr 687, obręb Stare Łysogórki.
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,33ha
3.	Obciążenie nieruchomości	- bez obciążeń,
4.	Opis nieruchomości	- wg ewidencji gruntów nieruchomość posiada oznaczenie RV
5.	Forma rozdysponowania	- dzierżawa w formie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości położonych w działkach 688/1, 688/2, 685/8, 685/10,165/1,165/2,163 obręb Stare Łysogórki
6.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- pod uprawę warzyw.
7.	Uzasadnienie formy wyboru przetargu ustnego ograniczonego	Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Z uwagi na powyższe uzasadnione jest rozdysponowanie nieruchomości w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości bezpośrednio przyległych położonych w działkach 688/1, 688/2, 685/8, 685/10,165/1,165/2,163 obręb Stare Łysogórki.
8.	Terminy poprzednich przetargów	- nie dotyczy
9.	Wywoławcza stawka czynszu w skali rocznej	- 33 złote
10.	Zasady aktualizacji czynszu	- stawka czynszu może być podwyższana przez Wydierżawiającego nie częściej niż raz w roku o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni
11.	Warunki płatności	- do dnia 31 marca każdego roku
12.	Możliwość, termin i miejsce składania pisemnych zgłoszeń do udziału w przetargu	1) zgłoszenie uczestnictwa w przetargu należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach najpóźniej do dnia 28 kwietnia 2017 r. , 2) zgłoszenie winno zawierać: - imię , nazwisko i adres zgłaszającego, - datę sporządzenia zgłoszenia - oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez uwag i zastrzeżeń, 3) dowód wpłaty wadium.
13.	Lista osób zakwalifikowanych do uczestniczenia w przetargu podana zostanie do publicznej wiadomości w formie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w dniu 28 kwietnia 2017 r.	
14.	Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wniesienie najpóźniej w dniu 28.04.2017 r. wadium w wysokości 20 złotych – płatne gotówką ma konto: Gmina Mieszkowice	