ZARZĄDZENIE Nr 223 /2016
Burmistrza Mieszkowic
z dnia 13 maja 2016r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli lokalu mieszkalnego niewyodrębnionego pokoju .

Na podstawie art.30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (*tekst jednolity - Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późniejszymi zmianami)* - zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Henryki Franc, właścicielki wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 3 znajdującego się w budynku nr 22 przy ul. Sienkiewicza w Mieszkowicach, dla którego to lokalu założona jest księga wieczysta nr SZ1Y/00040745/2 - jednego pokoju, znajdującego się na strychu powyższego budynku, który to pokój nie może stanowić odrębnego lokalu mieszkalnego, wraz z odpowiadającym mu udziałem w wysokości 46/1000 części w częściach wspólnych budynku, z jednoczesnym przeniesieniem na kupującego udziału w wysokości 46/1000 części w użytkowaniu wieczystym do dnia 23.12. 2096r. działki gruntu nr 284 o powierzchni 0,0719 ha, położonej w obrębie nr 4 miasta Mieszkowice.

§ 2.Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej .

§ 3.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Michał Wolski
ADWOKAT

BURMISTRZ
Andrzej Salwa

U z a s a d n i e n i e

Pokój będący przedmiotem zbycia o powierzchni 14,40 m² położony jest w części strychowej budynku, bezpośrednio nad lokalem stanowiącym własność nabywcy. .
Jest on niewyodrębniony i nie może być zbyty jako samodzielny lokal mieszkalny ponieważ nie posiada urządzeń o których mowa w § 92 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

12.05.2016