

w sprawie wydzierżawienia pomieszczenia piwnicznego znajdującego się w budynku wielorodzinnym nr 69 w miejscowości Czelin, w działce nr 50/5, obręb Czelin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 – z późn. zm.), w związku z §7 Uchwały Nr X/157/08 w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mieszkowice (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2013 poz. 2476, poz. 3844) zarządzam, co następuje:

**§1**

Przeznaczam do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego ograniczonego do najemców budynku mieszkalnego nr 69 położonego w miejscowości Czelin, pomieszczenie piwniczne nr 10, o powierzchni 5,60 m<sup>2</sup>, położone w budynku nr 69 w miejscowości Czelin, w działce nr 50/5

**§2**

Ustalam następujący tryb i warunki dzierżawy, o której mowa w §1:

- |                                                              |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. okres zawarcia umowy dzierżawy                            | czas nieoznaczony                                                                                                                                                   |
| 2. wyjściowa stawka czynszu dzierżawnego w skali miesięcznej | 1,00 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej +VAT wg obowiązującej stawki                                                                                |
| 3. zasady aktualizacji stawek czynszu dzierżawy              | stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o współczynnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni |
| 4. tryb wyłonienia najemcy                                   | przetarg ustny ,ograniczony do najemców budynku mieszkalnego nr 69 położonego w miejscowości Czelin                                                                 |

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**Michał Wolski**  
**ADWOKAT**

  
**BURMISTRZ**  
**Andrzej Salwa**