

Mieszkowice, dnia 02.06.2015r.

GP.271.2.2015

**Wykonawcy
uczestniczący w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Udzielenie długoterminowego kredytu dla Gminy Mieszkowice na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów**”. Numer ogłoszenia: 76977 - 2015; data zamieszczenia: 27.05.2015

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ.

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami.

PYT. 1 Wnosimy o wyznaczenie terminu składania ofert zgodnie z art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r. , poz. 907. z późn. zm.) Przetarg nieograniczony przekracza wartość zamówienia kwot określonych w przepisach wydanych n podst.. art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t .j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) Jednocześnie zwracamy uwagę , że SIWZ zawiera błędy formalne dotyczące dat składania i otwarcia oferty, co mogło lub może zaważyć na wynikach postępowania przetargowego.

ODPOWIEDŹ:

Uprzejmie informuje, iż art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), nie ma zastosowania w przedmiotowym postępowaniu, gdyż ustalona przez Zamawiającego wartość szacunkowa zamówienia określona zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy Pzp jest niższa niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ww. ustawy. Stąd też Zamawiający nie miał obowiązku przekazania ogłoszenia Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej na co najmniej 40 dni przed otwarciem ofert.

Jednocześnie informuję, iż Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) dokonuje modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w następującym zakresie:

SIWZ – ROZDZIAŁ X Składanie i otwarcie ofert

Punkty 1 i 4 o brzmieniu:

„ 1. Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Mieszkowicach, ul. F. Chopina 1, pok. Nr 4 , w terminie do dnia 08.05.2015r., do godz. 11:00.”

„4. Otwarcie ofert odbędzie się w dn. 08.05.2015r., o godz. 11:30. w Urzędzie Miejskim w Mieszkowicach, ul. F. Chopina 1, II piętro, pok. Nr 19,

Zastępuje się:

„ 1. Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Mieszkowicach, ul. F. Chopina 1, pok. Nr 4 , w terminie do dnia **08.06.2015r.**, do godz. **11:00.**”

„ 4. Otwarcie ofert odbędzie się w dn. **08.06.2015r.**, o godz. **11:30.** w Urzędzie Miejskim w Mieszkowicach, ul. F. Chopina 1, II piętro, pok. Nr 19,

Dodatkowo informuję, że ilekroć w SIWZ występuje data **08.05.2015r.** zastępuje się ją datą **08.06.2015r.**

PYT.2 Rozdział XIII Opis przedmiotu zamówienia / istotne postanowienia umowy – z treści pkt 1 wynika, iż kredyt ma być udzielony na okres od 2015 do 2023r. prosimy o doprecyzowanie terminów.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, iż okres kredytowania rozpocznie się od daty uruchomienia kredytu tj. czerwiec 2015r. do 31.12.2023r.

PYT. 3 Rozdział XIII Opis przedmiotu zamówienia / istotne postanowienia umowy – w pkt 10 i 11 Zamawiający określił termin karencji oraz termin spłaty pierwszej raty: termin karencji określono na 31 maja 2017 roku; termin spłaty pierwszej raty określono na 31 maja 2017r. Ponieważ ustala się karencję do dnia 31 maja 2017r. , to pierwsza rata nie może być płatna do 31 maja 2017r. – w takiej sytuacji możliwe jest ustalenie karencji do 30 maja 2017r. albo ustalenie terminu spłaty pierwszej raty na 01 czerwca 2017r. – prosimy o dokonanie weryfikacji.

ODPOWIEDŹ:

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) zamawiający dokonuje modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w następującym zakresie:

Rozdział XIII Opis przedmiotu zamówienia / istotne postanowienia umowy

Zapis: „**Pkt 10 Karencja w spłacie kredytu do dnia 31.05.2017r.**”

Zastępuje się:

„Pkt 10 Karencja w spłacie kredytu do dnia 30.05.2017r.”

PYT. 4 Rozdział XIII Opis przedmiotu zamówienia / istotne postanowienia umowy – pkt 30 Zamawiający dopuszcza zamiany do umowy w przypadku niekorzystnej sytuacji finansowej Zamawiającego. Zmiany te mogą obejmować m.in. wydłużenie terminu spłaty, zmianę wysokości rat kredytowych. Czy z uwagi na zapisy art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych ograniczającego możliwość zamiany umowy tylko w zakresie określonym w ogłoszeniu o zamówieniu lub SIWZ, powyższy katalog ewentualnych zmian należy traktować jako zamknięty – jeżeli nie to prosimy o wskazanie takiego katalogu zmian.

ODPOWIEDŹ:

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) zamawiający dokonuje modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ogłoszenia , w następującym zakresie:

Rozdział XIII Opis przedmiotu zamówienia / istotne postanowienia umowy

Zapis: „**Pkt 30** Dopuszcza się zmiany do umowy w przypadku niekorzystnej sytuacji finansowej Zamawiającego. Zmiany te mogą obejmować m.in.: wydłużenie terminu spłaty kredytu, zmianę wysokości rat kredytowych.”

zastępuje się:

„**Pkt 30** Dopuszcza się zmiany do umowy w przypadku niekorzystnej sytuacji finansowej Zamawiającego lub niespełnienia warunków art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r, o finansach publicznych (Dz. U 2013r. poz. 885 ze zm.), (indywidualnego wskaźnika spłat rat kredytów i pożyczek). Zmiany te mogą obejmować m.in.: wydłużenie terminu spłaty kredytu, zmianę wysokości rat kredytowych.”

Rozdział XIII Opis przedmiotu zamówienia / istotne postanowienia umowy

Po **pkt 30** dodaje się **pkt 30a** o następującym brzmieniu:

„pkt 30a w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, strony dopuszczają możliwość przedłużenia terminu spłaty kredytu lub pożyczki o czas oznaczony. Powyższa zmiana wymaga formy pisemnej i może być dokonana jedynie przed upływem okresu kredytowania określonego w umowie. Z tytułu przedłużenia terminu spłaty kredytu lub pożyczki oprocentowanie kredytu lub pożyczki będzie naliczane na zasadach zaproponowanych w ofercie. Z tytułu przesunięcia terminu spłaty wykonawca nie będzie pobierał żadnych opłat i prowizji.”

Jednocześnie informuje, iż zmiany określone w Ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ należy traktować jako katalog zamknięty.

PYT. 5 Prosimy o wskazanie definicji „niekorzystnej sytuacji finansowej zamawiającego”, która będzie determinowała zmiany umowy, o których mowa powyżej.

ODPOWIEDŹ:

Niekorzystna sytuacja finansowa z definicji zakłada zbyt niski poziom dochodów jst przy równocześnie obligatoryjnych wysokich wydatkach na realizowane zadania publiczne których zakres stale jest poszerzany. Zamawiający nie przewiduje niekorzystnej sytuacji finansowej, jest to pewna forma zabezpieczenia.

PYT. 6 Czy Zamawiający przewiduje wystawienie oświadczenia o poddaniu się egzekucji z tytułu umowy kredytu oraz tytułu wystawienia weksla In blanco

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyrazi zgodę na podpisanie Oświadczenia o poddaniu się egzekucji bankowej zgodnej z przepisami Prawo bankowe.

PYT. 7

W rozdziale XIII pkt 13 ppkt 6 treści SIWZ widnieje zapis

Kwota do spłaty

w 2022r. do kwoty 700 000,00 zł.,

a) 1 rata do 50 000,00 zł płatna do 31 stycznia 2022r.,

b) 11 rat do 60 000,00 (płatne od lutego do grudnia 2022r do końca każdego miesiąca)

Czy nastąpił błąd formalny w wyliczeniu kwoty spłaty w 2022r.?

ODPOWIEDŹ:

Wystąpił błąd formalny w związku z tym na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) zamawiający dokonuje modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następującym zakresie:

Rozdział XIII Opis przedmiotu zamówienia / istotne postanowienia umowy

Zapis : pkt 13 ppkt 6 otrzymuje brzmienie:

Kwota do spłaty

w 2022r. do kwoty 700 000,00 zł.,

- a) 1 rata do 50 000,00 zł płatna do 31 stycznia 2022r.,
- b) 10 rat do 60 000,00 (płatne od lutego do października 2022r do końca każdego miesiąca)
- c) 1 rata do 50 000,00 zł płatna do 31 grudnia 2022r.,

PYT. 8

W rozdziale XIII pkt 15 SIWZ

Oprocentowanie kredytu będzie liczone według stopy zmiennej na podstawie stawki WIBOR 1 M plus marża stała przedstawiona w ofercie.

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania innej stawki Wibor.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający nie zastosowania innej stawki Wibor.

z up. BURMISTRZA


mgr Teresa Pyniewicz
SEKRETARZ GMINY