

Projekt

z dnia 10 grudnia 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIESZKOWICACH**

z dnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu wykorzystywanego na cele inne niż
mieszkalne na czas określony, dłuższy niż 5 lat**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 5 Uchwały Nr XX/157/2008 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mieszkowice (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 2476, poz. 3844) – Rada Miejska w Mieszkowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z NZOZ „Centrum Medyczne” s.c. kolejnej umowy najmu na lokal wykorzystywany na cele inne niż mieszkalne, znajdujący się w budynku przy ul. Ks. J. Poniatowskiego 15 w Mieszkowicach, w działce gruntu nr 36, położonej w obrębie nr 4 miasta Mieszkowice – na okres 15 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mieszkowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Henryk Rzepczak

Uzasadnienie

Dotychczasowy najemca lokalu o którym mowa w sentencji projektu uchwały wystąpił z wnioskiem o przedłużenie zawartej na okres 3 lat umowy najmu, której termin wygasa z dniem 31 grudnia 2014 r.. Ponieważ zawarcie umowy najmu na czas określony, dłuższy niż 5 lat wymaga, zgodnie z zapisem § 6 ust. 5 Uchwały Nr XX/157/2008 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mieszkowice (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 2476, poz. 3844) – zgody Rady wyrażonej w odrębnej uchwale, przedkładał projekt uchwały w tej sprawie.