

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy na czas oznaczony.

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	- obręb nr 1 miasta Mieszkowice, Kusocińskiego 1, działka 201/5, KW nr 23386.
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,4730 ha
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem hotelarsko-gastronomicznym
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Prowadzenie działalności hotelarsko- gastronomicznej
5.	Forma rozdysponowania nieruchomości	- dzierżawa w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego - na okres 20 lat.
6.	Kaucja (bez waloryzacji)	- 10. 000 zł.
7.	Wysokość wadium	- 3.000 zł.
8.	Wywoławcza wysokość czynszu w skali miesięcznej	- 500 zł + VAT - od dnia zawarcia umowy dzierżawy do dnia 31.12.2018r. - 3.000 zł. + VAT- od dnia 1.01.2019r.
9.	Termin wnoszenia czynszu	- do 10 dnia każdego miesiąca .
10	Zasady aktualizacji stawek czynszu	Stawka czynszu może być podwyższana o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 23.05.2014 r. do dnia 16.06.2014 r., na stronie internetowej – [www. bip.mieszkowice.pl](http://www.bip.mieszkowice.pl) oraz w Gazecie Chojeńskiej.