

Sprawozdanie

z działalności międzysesyjnej Burmistrza Mieszkowic w okresie
od 15 listopada do 12 grudnia 2013 roku

W okresie sprawozdawczym wykonując zadania organu wykonawczego gminy wydałem zarządzenia w sprawie:

1/ zmian budżetu gminy na 2013 rok oraz zmian w planach finansowych Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach oraz jednostek organizacyjnych gminy - 5 zarządzeń ,

2/ układu wykonawczego budżetu Gminy Mieszkowice na 2013 rok,

3/ przeprowadzenia rocznej inwentaryzacji pasywów i aktywów w Urzędzie Miejskim w Mieszkowicach,

4/ ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadania publicznego na terenie Gminy Mieszkowice w zakresie upowszechniania kultury fizycznej w 2014 roku,

5/ zmian w zarządzeniu w sprawie dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli w 2013 roku,

6/ określenia wzorów formularza wniosku o udzielenie dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, położonym na obszarze Gminy Mieszkowice oraz formularza sprawozdania z wykorzystania dotacji,

7/ powołania komisji do przejęcia przez Gminę Mieszkowice nieruchomości lokalowych:

a/nr 36/2 przy ul. Jana Pawła II,

nr 19/1 w Troszynie,

8/ wydzierżawienia nieruchomości gruntowych pod uprawy rolne w działkach gruntu nr 180/1i 180/2, położonych w obrębie nr 1 miasta Mieszkowice,

9/ zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej , położonej w obrębie Kłósów.

Ponadto wystąpiłem do Rady Miejskiej w Mieszkowicach z inicjatywą podjęcia uchwał rady w sprawie:

1/ zmian budżetu gminy na 2013 rok,

2/ uchwalenia zmian w wieloletniej prognozie finansowej na lata 2013-2016,

3/ uchwalenia budżetu Gminy Mieszkowice na rok 2014,

4/ zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Mieszkowice na lata 2014-2021,

5/zmiany nazwy urzędowej ulicy w m. Zielin Gmina Mieszkowice,

6/ wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrożenia Planu gospodarki niskoemisyjnej,

7/ zmiany uchwały Rady Miejskiej w Mieszkowicach w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Mieszkowice na 2013 rok.

W dniach 9-10.12. 2013, na zaproszenie Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie wziąłem udział w konferencji pn. „ Ekofundusze szansą rozwoju Pomorza Zachodniego. Podsumowanie Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko oraz nowa perspektywa finansowa 2014-2020”.

Ponadto :

1. Sprzedano w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców 3 lokale mieszkalne.

2. Sprzedano w drodze rokowań nieruchomość niezabudowaną położoną w działce nr 37/1,

3.Zatwierdzono 5 podziałów nieruchomości, w tym dwóch nieruchomości komunalnych (*parku w Troszynie i nieruchomości użytkowanej przez Stowarzyszenie „PROMYK”*)

5.Zlecono wycenę nieruchomości użytkowanej przez Stowarzyszenie ”PROMYK” oraz działki niezabudowanej nr 404/2 położonej w Mieszkowicach

6.Wydano decyzję o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności działki nr 403/1 położonej w Mieszkowicach przy ul. Dworcowej 13A

7.Wydano 7 zezwoleń na usunięcie drzew oraz wystąpiono do Starosty Gryfińskiego o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z terenów komunalnych w obrębie Mieszkowic, Czelina, Goszkowa.

8.Ustanowiono na rzecz BATAP Sp. z o.o. odpłatną służebność gruntową na działce komunalnej nr 50, położonej przy ul. Poniatowskiego, z wyłączeniem placu pod targowisko oraz pasa zieleni ” *polegającą na prawie swobodnego*

przechodu, przejazdu oraz postoju i parkowania pojazdami o masie do 40 ton”, w zamian za ekwiwalentne świadczenie Spółki w postaci realizacji i przekazania Gminie nakładów stanowiących utwardzenie placu o powierzchni 1434 m² oraz wykonania nasadzeń na tej działce.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego poniosła Spółka.

9. Wdrożony został program spłaty zadłużenia z tytułu opłaty czynszu, w formie świadczenia rzeczowego najemcy. Akces uczestniczenia w tym programie wyraziło dotychczas 5 najemców.

10. Aneksowano lub zawarto umowy najmu z 7 najemcami komunalnych lokali mieszkalnych.

11. Przejęto od dotychczasowych najemców 2 lokale, zaś 3 kolejne lokale mieszkalne są w trakcie przejęcia (*dotyczy m.in. zmarłych najemców*)

12. Założono, zmieniono lub zawieszono działalność 71 podmiotów gospodarczych.

13. Wykonano prace konserwacyjne na rowie melioracyjnym odprowadzającym wody z Ranowa – na odcinku 330 m.

14. Nadano numery porządkowe dla dwóch nieruchomości.

15. Usunięto 11 awarii w budynkach lub lokalach komunalnych, obejmujących w szczególności instalacje elektryczne, wodne, kanalizacyjne, uzupełnienia pokrycia dachowego itp.