

ZARZĄDZENIE NR 35/2025
BURMISTRZA MIESZKOWIC

z dnia 25 marca 2025 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam wysokość stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 3. Ustalam stawkę odszkodowania za bezumowne korzystanie z gruntów komunalnych w wysokości dwukrotności stawki czynszu dzierżawnego, biorąc pod uwagę przeznaczenie nieruchomości.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 68/2024 Burmistrza Mieszkowic z dnia 17 maja 2024 r. w sprawie aktualizacji stawek czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Mieszkowic

Krzysztof Tkacz

Załącznik do zarządzenia Nr 35/2025

Burmistrza Mieszkowic

z dnia 25 marca 2025 r.

Stawki czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych

Lp.	Przeznaczenie gruntu	Skala czynszu	Powierzchnia	Stawka czynszu (zł)
1.	Pod działalność handlową	miesięczny	m ²	4,96 + VAT
2.	Pod działalność produkcyjną	miesięczny	m ²	2,31 + VAT
3.	Pod działalność usługową	miesięczny	m ²	4,96 + VAT
4.	Za grunt pod garażami	miesięczny	m ²	0,63 + VAT
5.	Na cele składowe	miesięczny	m ²	0,33 + VAT
6.	Na niekomercyjne cele wypoczynku i rekreacji	miesięczny	100 m ²	9,59 + VAT
7.	Na komercyjne cele wypoczynku i rekreacji	miesięczny	m ²	0,53 + VAT
8.	Na inne cele	miesięczny	m ²	0,44 + VAT
9.	Pod ogrody działkowe i przydomowe	roczny	m ²	0,23

Stawki czynszu za dzierżawę gruntów rolnych i użytków zielonych wg. klasy gruntu

Lp.	Klasa gruntu	Rodzaj użytku	Stawka czynszu za 1 ha w skali rocznej (zł)
1.	II	grunt orny	504,48
2.	IIIa	grunt orny	425,65
3.	IIIb	grunt orny	354,71
4.	IVa	grunt orny	283,77
5.	IVb	grunt orny	204,94
6.	V	grunt orny	78,83
7.	VI	grunt orny	47,29
8.	-	nieużytek	15,77
9.	II	użytek zielony	394,13
10.	III	użytek zielony	283,77
11.	IV	użytek zielony	157,65
12.	V	użytek zielony	78,83
13.	VI	użytek zielony	31,53
14.	Ws	użytek zielony	157,65