

ZARZĄDZENIE NR 26/2025
BURMISTRZA MIESZKOWIC

z dnia 6 marca 2025 r.

w sprawie oddania w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mieszkowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wynajęcia część budynku położonego w działce nr 200 w miejscowości Zielin z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej obejmującej w szczególności udzielanie świadczeń zdrowotnych z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej

§ 2. Ustalam następujący tryb i warunki najmu nieruchomości określonej w § 1:

- 1) tryb wyłonienia najemcy – tryb bezprzetargowy, na okres do 3 lat;
- 2) okres zawarcia umowy najmu – 3 lata;
- 3) wysokość stawki czynszu w skali miesięcznej – 500,00 zł (netto) + obowiązująca stawka podatku VAT;
- 4) zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wynajmującego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń (t.j. z dnia 11 października 2024 r. Dz.U. z 2024 r. poz. 1631 ze zm.) oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę i najem pomieszczeń i budynków komunalnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Burmistrz Mieszkowic

Krzysztof Tkacz