

ZARZĄDZENIE NR 25/2025
BURMISTRZA MIESZKOWIC

z dnia 5 marca 2025 r.

w sprawie wydzierżawienia boksów garażowych znajdujących się w budynku nr 983 na działce nr 122 położonej w obrębie Mieszkowice 4

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz obecnych dzierżawców, dwa boksy garażowe znajdujące się w budynku nr 983 położonym w działce nr 122 obręb Mieszkowice 4 o powierzchni odpowiednio:

1. boks garażowy nr 1 o powierzchni 30,80 m²
2. boks garażowy nr 2 o powierzchni 30,80 m²

§ 2. Ustalam następujący tryb i warunki dzierżawy nieruchomości określonej w § 1:

- 1) okres zawarcia umowy dzierżawy – tryb bezprzetargowy, na okres do 3 lat;
- 2) wysokość stawki czynszu w skali miesięcznej – 92,40 zł (netto) + obowiązująca stawka podatku VAT;
- 3) zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wynajmującego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń (t.j. z dnia 11 października 2024 r. Dz.U. z 2024 r. poz. 1631 ze zm.) oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę i najem pomieszczeń i budynków komunalnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Burmistrz Mieszkowic

Krzysztof Tkacz