



Urząd Miejski w Mieszkowicach

ul. Fryderyka Chopina 1
74-505 Mieszkowice
NIP 8581005060
REGON 000530904

tel. 914666900
fax. 914145031
gmina@mieszkowice.pl

powiat gryfiński – województwo zachodniopomorskie

www.mieszkowice.pl

Mieszkowice, dnia 06.03.2025

GN.6845.7.2025

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t. j z dnia 28 czerwca 2024 r. (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz obecnego najemcy.

Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej, katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tryb wyłonienie dzierżawcy	Wysokość stawki czynszu
SZ1Y/00042172/8 Obręb Zielin działka nr 200	- pomieszczenia o powierzchni 101,38 - m ² w budynku nr 27A przy ul. Wincentego Witosa w Zielinie	- w ewidencji gruntów nieruchomości posiada oznaczenie użytku – Bi,	- na prowadzenie działalności medycznej obejmującej w szczególności udzielanie świadczeń zdrowotnych z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej	- tryb bezprzetargowy, na rzecz obecnego najemcy na okres do 3 lat	500,00 zł (netto) + obowiązująca stawka podatku VAT

Termin wnoszenia czynszu – do 10 dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji stawki czynszu - stawka czynszu może być przez wydierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń. (t.j. z dnia 11 października 2024 r. Dz.U. z 2024 r. poz. 1631 ze zm.) oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę i najem pomieszczeń i budynków komunalnych.

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 06.03.2025 r. do dnia 27.03.2025 r. w Kurierze Szczecińskim oraz na stronie internetowej w BIP www.mieszkowice.pl.