

ZARZĄDZENIE NR 127/2024
BURMISTRZA MIESZKOWIC

z dnia 20 listopada 2024 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mieszkowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z dnia 18 września 2024 r. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), w związku z § 7 Uchwały Nr XX/157/2008 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mieszkowice (t.j. z dnia 25 czerwca 2013 r. Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2476 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia pod ogrody działkowe część działki nr 61 o powierzchni 112 m², położonej w obrębie nr 2 miasta Mieszkowice w ewidencji gruntów oznaczonej symbolem RIIIa, B dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1Y/00027064/7.

§ 2. Ustalam następujący tryb i warunki dzierżawy nieruchomości określonej w § 1:

1. Tryb wyłonienia dzierżawcy – tryb bezprzetargowy, umowa do 3 lat;
2. Okres zawarcia umowy dzierżawy – 3 lata;
3. Wysokość stawki czynszu w skali rocznej – 24,64 zł;

4. Zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (t.j. z dnia 11 października 2024 r. Dz. U. z 2024 r. poz. 1631) oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Mieszkowic


Krzysztof Tkacz