

ZARZĄDZENIE NR 99/2024

Burmistrza Mieszkowic

z dnia 12 sierpnia 2024 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mieszkowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z dnia 2 kwietnia 2024 r. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) w związku z § 7 Uchwały Nr XX/157/2008 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mieszkowice (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2476 i 3844) zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do wydzierżawienia nieruchomość gruntową na cele składowe, położoną w części działki nr 37/2, o powierzchni 1000 m², położonej w obrębie nr 2 miasta Mieszkowice, w ewidencji gruntów oznaczonej symbolem Bp, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1Y/00032342/8.
- § 2. Ustalam następujący tryb i warunki dzierżawy nieruchomości określonej w § 1:
- 1) tryb wyłonienia dzierżawcy – tryb bezprzetargowy, na okres do 3 lat;
 - 2) okres zawarcia umowy dzierżawy – do 3 lat;
 - 3) wysokość stawki czynszu w skali miesięcznej – 320,00 zł + aktualnie obowiązująca stawka podatku VAT;
 - 4) zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (t.j. z dnia 25 maja 2023 r. Dz.U. z 2023 r. poz. 1251 ze zm.) oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.
- § 3. Wykonanie zarządzenie powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Krzysztof Tkacz