

Mieszkowice, 18.03.2024 r.

GN.6845.6.2024

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej, katastru nieruchomości	Opis nieruchomości, oznaczenie użytku w ewidencji gruntu	Pow. nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Cz. działki nr 15, obręb Stary Błeszyn Nr KW SZ1Y/00062677/4	dr	4260 m ²	pod drogę dojazdową
2.	Działka nr 155, obręb Stary Błeszyn Nr KW SZ1Y/00061276/6	W	100 m ²	na poprawę zagospodarowania przyległych działek

1. Pow. nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia: 4360 m².
2. Tryb wyłonienie dzierżawcy: tryb bezprzetargowy, umowa do 3 lat;
3. Wysokość stawki czynszu w skali miesięcznej do 10. dnia każdego miesiąca: 100,00 zł netto + obowiązująca stawka podatku VAT;
4. Okres dzierżawy: 3 lata;
5. Zasady aktualizacji stawki czynszu - stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego/wynajmującego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 18.03.2024 r. do dnia 08.04.2024 r. w Kurierze Szczecińskim oraz na stronie internetowej w BIP www.mieszkowice.pl.

BURMISTRZ
Andrzej Goliwa