

Sprawozdanie

z działalności międzysesyjnej Burmistrza Mieszkowic w okresie
od 21 grudnia 2023 r. do 16 stycznia 2024 r.

W okresie sprawozdawczym wykonując zadania organu wykonawczego gminy wydałem zarządzenia w sprawie:

1/ zmian budżetu gminy oraz zmian w planach finansowych na rok 2023 Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach oraz jednostek organizacyjnych gminy – 2 zarządzenia

2/ powołania Komisji Likwidacyjnej, określenia regulaminu jej pracy oraz sposobu likwidacji środków trwałych pozostałych, środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych w Urzędzie Miejskim w Mieszkowicach,

3/ planu naprawczego utrzymywania efektów projektu grantowego „Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – Granty PPGR,

4/ dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli w roku 2024,

5/ zbycia nieruchomości stanowiącej własność gminy Mieszkowice:

- działka Nr 364/38 o pow. 0,0250 ha, obręb Czelin, Gmina Mieszkowice,
- działka Nr 65 o pow. 0,1069 ha, obręb nr 2 miasta Mieszkowice,
- działka Nr 364/37 o pow. 0,0123 ha, obręb Czelin, gmina Mieszkowice,

6/ ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadania publicznego na terenie Gminy Mieszkowice w 2024 roku,

7/ ustalenia harmonogramu czynności w postępowaniu rekrutacyjnym oraz postępowaniu uzupełniającym na rok szkolny 2024/2025 do przedszkola, oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych oraz do klas pierwszych szkół podstawowych.

Ponadto wystąpiłem do Rady Miejskiej w Mieszkowicach z inicjatywą podjęcia uchwał rady w sprawie:

1/ zmian w budżecie Gminy Mieszkowice na 2024 rok,

2/ zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mieszkowice na lata 2024 – 2035,

3/ zmiany uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu Programu Stypendialnego,

- 4/ zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, sposobów jej rozliczania oraz sposobów kontroli w ramach środków pozyskanych z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków,
- 5/ odwołania Skarbnika Gminy Mieszkowice,
- 6/ powołania Skarbnika Gminy Mieszkowice,
- 7/ Ustanowienie uchwały rady w sprawie uchwalenia wieloletniego gminnego programu osłonowego „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028.

W ramach bieżącej działalności:

- 1/ odpowiadając na zgłoszenie mieszkańca o zamiarze usunięcia drzewa, przeprowadzono oględziny drzewa na 1 posesji,
- 2/ ogłoszony w dniu 04.12.2023 r. III przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości - dz. nr 200 obręb Kłósów o pow. 0,32 z ceną wywoławczą 65.000,00 zł zakończył się wynikiem negatywnym (nikt nie przystąpił do przetargu),
- 3/ ogłoszony w dniu 04.12.2023 r. pierwszy przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości - dz. nr 389/7 obręb 4 miasta Mieszkowice o pow. 0,0139 ha zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena wywoławcza 15.000,00 zł. Cena uzyskana w wyniku przetargu 15.150,00 zł netto,
- 4/ 08.01.2024 r. zostały ogłoszone przetargi nieograniczone na zbycie:
 - dz. nr 364/38 obręb Czelin. Cena wywoławcza 6.000,00 zł
 - dz. nr 364/37 obręb Czelin. Cena wywoławcza 4.000,00 zł
 - dz. nr 65 obręb 2 miasta Mieszkowice. Cena wywoławcza 65.000,00 zł

Termin przetargów 20 lutego 2024 r.

5/ decyzją:

- z dnia 04.01.2024 r. zatwierdzony został podział działki nr 180/1 obręb 1 miasta Mieszkowice,
- 6/ wydano 2 zawiadomienia o ustaleniu numeru porządkowego budynku,
- 7/ 28.12.2023 r. wydana została decyzja administracyjna w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału działki nr 707/1 i 707/2 obręb Zielin.

8/ zawarto umowę dzierżawy nieruchomości:

- dz. nr 55/2, obr. 4 miasta Mieszkowice przeznaczona na place składowe i działalność usługową,

9/ zawarto umowy najmu na świetlice:

- Czelin – 2 umowy,

- Kłosów – 1 umowa.

10/ zawarto aneks nr 13 do umowy dzierżawy nieruchomości, zawartej w dniu 1 lutego 2007 r. z Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. z siedzibą w Mieszkowicach (dotyczy ustalenia wysokości czynszu z tytułu przekazania do eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej w Goszkowie),

11/ zawarto aneks nr 1 do porozumienia z dnia 27 października 2023 r. w sprawie udzielenia pomocy przez Gminę Miasto Szczecin Gminie Mieszkowice z zakresu wychowania w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (izba wytrzeźwień).

12/ zawarta została umowa na rok 2024 z konsultantem rozwiązywania problemów alkoholowych i przemocy w rodzinie na udzielanie porad oraz konsultacji w zakresie uzależnień, ryzykownego i szkodliwego picia alkoholu oraz przemocy domowej w punkcie konsultacyjno-informacyjnym w Gminie Mieszkowice,

13/ zawarta została umowa na rok 2024 ze specjalistą psychoterapii uzależnień na udzielanie zdalnie porad oraz konsultacji w zakresie uzależnień, ryzykownego i szkodliwego picia alkoholu w Gminie Mieszkowice,

14/ zorganizowano zajęcia dla dzieci podczas ferii w 9 sołectwach,

15/ wydano 3 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży w punkcie sprzedaży w Mieszkowicach,

16/ zawarto umowę na kompleksową obsługę kominiarską budynków i lokali mieszkalnych oraz budynków użyteczności publicznej wchodzących w skład mienia Gminy Mieszkowice. Wartość umowy 22.651,20 zł.,

17/ trwają zadania, związane z:

- dokończeniem przebudowy i rozbudowy budynku przedszkola samorządowego w Mieszkowicach;

- budowę ścieżki rowerowej na odcinku Mieszkowice-Gozdowice. Termin realizacji zadania do dnia 25.12.2024 r.

18/ otwarto ofertę na zadanie: „Gospodarka wodno-ściekowa w popegeerowskiej gminie Mieszkowice”,

19/ podpisano umowy na zadania:

- dokończenie odbudowy zabytkowego budynku mieszkalnego w Mieszkowicach przy ul. Słowackiego 1;
- dowóz i odwóz uczniów do szkół, oddziałów przedszkolnych i przedszkola prowadzonych przez Gminę Mieszkowice na podstawie biletów miesięcznych w roku 2024;
- odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Mieszkowice w 2024 r.
- dostawa oleju opałowego w 2024 r.;
- usługa wyłapywania i utrzymywania zwierząt bezdomnych w schronisku w Choszczynie w 2024 r.;
- świadczenie usług weterynaryjnych dla Gminy Mieszkowice w 2024 r.;
- utrzymanie czystości i porządku w mieście Mieszkowice na wszystkich ulicach, placach i chodnikach - zaliczanych do kategorii dróg gminnych;
- eksploatacja, konserwacja i utrzymanie miejskich terenów zielonych na terenie miasta Mieszkowice,

20/ zakończono i odebrano zadania:

- przebudowa drogi gminnej nr 445010Z, zlokalizowanej przy ul. Przejazd Kolejowy w Mieszkowicach;
- opracowanie dokumentacji na rozbudowę terenu cmentarza komunalnego w Mieszkowicach;
- opracowanie dokumentacji przebudowy DK 31 w zakresie budowy odcinka chodnika w ciągu ulicy Kościuszki w Mieszkowicach.

21/ przekazano sprawozdanie z wykonania prac, związanych z utrzymaniem cmentarza wojennego Siekierki za 2023 rok Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie,

22/ przekazano do schroniska 1 bezdomnego kota z m. Troszyn,

23/ zostały złożone wnioski i trwają procedury administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegających na:

- budowie wiaty samoobsługowej myjni samochodowej na działkach o nr ewid. 55/6, 56/6, obręb Mieszkowice 4, gmina Mieszkowice;
- budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 20 MW na terenie działki o nr ewid. 812/4, obręb Zielin, gmina Mieszkowice;
- budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i

zagospodarowaniem terenu na działce o nr ewid. 193/8 obręb Mieszkowice 1, gmina Mieszkowice;

- budowie dwóch budynków gospodarczych o powierzchni do 35m² na działce o nr ewid. 314 obręb Czelin, gmina Mieszkowice;
- budowie dwóch budynków rekreacji indywidualnej o powierzchni do 35m² na działce o nr ewid. 314 obręb Czelin, gmina Mieszkowice;
- budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce o nr ewid. 150/18 obręb Mieszkowice 1, gmina Mieszkowice, gmina Mieszkowice;
- budowie ganku o powierzchni do 35 m² na działce o nr ewid. 346/11, obręb Zielin, gmina Mieszkowice;
- budowie dwunastu wolnostojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działce o nr ewid. 161, obręb Mieszkowice 1, gmina Mieszkowice,

24/ wydano:

- 1 decyzję o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na:
 - budowie magazynu energii elektrycznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowie instalacji fotowoltaicznej oraz stacji elektroenergetycznej transformatorowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie części działki o nr ewid. 191/2 obręb Kurzycko, gmina Mieszkowice;
- 12 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego;
- 1 wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

MGOK

1/ Koncert Kolęd i Pastorałek „Kolędujmy Wszyscy Wraz” – w koncercie wzięło udział blisko 20 uczestników. Na koncercie usłyszeliśmy najpiękniejsze polskie i zagraniczne kolędy. Koncert odbył się w sali MGOK dnia 28.12.2023.

2/ Orszak Trzech Króli – 6 stycznia ulicami miasta Mieszkowice przeszedł orszak wraz z Trzema Królami, którzy złożyli symboliczne dary w kościele. Współorganizatorem była Parafia Przemienienia Pańskiego w Mieszkowicach.

3/ Konkurs kolęd i Pastorałek „Niech kolęduje z nami cały świat”. Kolejna – XVI – edycja tego bardzo popularnego konkursu. Zgłosiło się ponad 90 wykonawców. Swoim zasięgiem obejmuje województwo lubuskie i zachodniopomorskie. Organizatorami byli: Szkoła Podstawowa w Mieszkowicach i MGOK Mieszkowice. Osobami odpowiedzialnymi za

prawidłowy przebieg konkursu byli: Katarzyna Kupczyk, Katarzyna Pożarycka i Sylwia Skórska. W jury zasiadali:

- Grzegorz Podwójny – muzyk, Przewodniczący Stowarzyszenia Kresy Wschodnie Dziedzictwo i Pamięć w Szczecinie oddział w Dębnie

- Elżbieta Bogusz – Kowal – absolwentka Akademii Sztuki w Szczecinie, instruktorka śpiewu i gry na pianinie
- Wiesław Lewoc – aktor, kierownik działu teatru i filmu na Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie, Absolwent PWST w Krakowie. Wystąpił w filmach „Komisarz Mama”, „Barwy szczęścia”, „Korona królów”, „Ojciec Mateusz”.

4/ Wspólne kołędowanie.

- 6 stycznia Troszyn – udział wzięli zespół: Sami Swoi oraz Dobrawa
- 7 stycznia Witnica – Prezentacja zespołu Sami Swoi
- 10 stycznia Troszyn – kołędowanie i spotkanie z okazji Dnia Babci i Dziadka w SP Troszyn. Oprawa muzyczna Zbigniew Ciszek
- 11 stycznia Myślibórz – Koncert kolęd i pastorałek w Myśliborskim Ośrodku Kultury – udział zespołu Sami Swoi
- 16 stycznia Mieszkowice – Organizator Klub Seniora. Prowadzenie śpiewu Zbigniew Ciszek,

5/ 12 stycznia współorganizacja **promocji książki Andrzeja Krywalewicza „Odra była jak umarła...”**. W dyskusji na temat wspomnień udział wzięli Katarzyna Świerszczyńska, Remigiusz Rzepczak, Michał Dworczyk, Andrzej Krywalewicz. Prowadzenie spotkania Katarzyna Kupczyk; oprawa muzyczna Katarzyna Pożarycka, Zbigniew Ciszek, przygotowanie cateringu Beata Wawruszczak.

Publikacja jest autorstwa Andrzeja Krywalewicza, z kolei Muzeum jest wydawcą książki. Członkowie Rady Muzeum brali czynny udział w powstaniu tego cennego dzieła.

6/ Od 15 stycznia rozpoczęcie Ferii zimowych.

Wyjazdy służbowe w okresie międzysesyjnym

Lp.	Data wyjazdu	Miejscowość	w celu
1	07.12.2023 r.	Karlino	Konferencja – Przygotowanie władz i społeczności lokalnych do zarządzania skutkami uwolnionych zagrożeń wynikających ze zmiany klimatu w Polsce
2	8-10.12.2023 r.	Międzyzdroje	Podsumowanie XXX Sportowego Turnieju Miast i Gmin
3	14.12.2023 r.	Chojna	zebranie Zarządu DIROW
4	14.12.2023 r.	Szczecin	V Pułk Inżynieryjny spotkanie opłatkowe
5	11.01.2024 r.	Szczecin	spotkanie noworoczne
6	12.01.2024 r.	Gryfino	spotkanie robocze