

Mieszkowice, 19.07.2023 r.

GN.6845.6.2023

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia/wynajęcia:

1. Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej, katastru nieruchomości:
działka nr 276, obręb nr 4 m. Mieszkowice, nr KW SZ1Y/00063865/6
2. Pow. nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia:
 - pomieszczenie gospodarcze o pow. 8,11 m²,
 - pomieszczenie gospodarcze o pow. 6,20 m².
3. Opis nieruchomości, oznaczenie użytku w ewidencji gruntu: B.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
pomieszczenia gospodarcze na cele składowe,
5. Tryb wyłonienia dzierżawcy: tryb bezprzetargowy, umowa na 3 lata.
6. Wysokość stawki czynszu
 - pomieszczenie gospodarcze o pow. 8,11 m²- czynsz w skali miesięcznej do 10. dnia każdego miesiąca – 18,65 zł + obowiązująca aktualnie stawka podatku VAT,
 - pomieszczenie gospodarcze o pow. 6,20 m² czynsz w skali miesięcznej do 10. dnia każdego miesiąca – 14,26 zł + obowiązująca aktualnie stawka podatku VAT.
7. Zasady aktualizacji stawki czynszu - stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego/wynajmującego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 19.07.2023 r. do dnia 09.08.2023 r. w Kurierze Szczecińskim oraz na stronie internetowej w BIP www.mieszkowice.pl.

Z up. Burmistrza

mgr Gabriela Kotowicz
ZASTĘPCA BURMISTRZA