

ZARZĄDZENIE Nr 72/2023
Burmistrza Mieszkowic
z dnia 27 czerwca 2023 r.

w sprawie oddania w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mieszkowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy część budynku położonego w działce nr 200, w obrębie Zielin, przy ul. Wincentego Witosa 27 A w miejscowości Zielin z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczeń rehabilitacyjnych

§ 2. Ustalam następujący tryb i warunki najmu nieruchomości określonej w § 1:

- 1) tryb wyłonienia najemcy – tryb bezprzetargowy, na okres dłuższy niż 3 lata;
- 2) okres zawarcia umowy najmu – 10 lat;
- 3) wysokość stawki czynszu w skali miesięcznej – 500,00 zł (netto) + obowiązująca stawka podatku VAT;
- 4) zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wynajmującego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ
Andrzej Salwa