

Mieszkowice, dnia 07.06.2023 r.

GN.6840.223.2023

WYKAZ

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ograniczonego przetargu ustnego.

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: działka numer 135 położona w obrębie nr 3 miasta Mieszkowice, ulica Mieszka I; numer księgi wieczystej SZ1Y/00059880/6;

2) powierzchnia nieruchomości: 0,0801 ha;

3) opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana, zlokalizowana we wschodniej części Mieszkowic po prawej stronie drogi powiatowej ul. Mieszka I za posesją nr 8. Nieruchomość posiada teren płaski, otoczona jest zabudową mieszkaniową, bez dostępu bezpośredniego do drogi publicznej. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość posiada oznaczenie RIIIa (grunty orne). Na nieruchomości znajduje się część budynku posadowionego z przekroczeniem granicy. W efekcie czego część dobudowanego budynku, nie stanowiącego własności Gminy Mieszkowice, zlokalizowana jest na zbywanej działce. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Działka z dostępem do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i elektrycznej.

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Mieszkowice teren oznaczony symbolem MN i przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszeniem usług;

5) cena nieruchomości: 41.000,00 zł (do ceny działki osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami);

6) forma zbycia nieruchomości: sprzedaż w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek przyległych;

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 - **19.07.2023 r.**

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia **07.06.2023 r.** do dnia **28.06.2023 r.** oraz stronie internetowej Urzędu Miejskiego (Biuletyn Informacji Publicznej w zakładce sprzedaż nieruchomości).

BURMISTRZ
Andrzej Salwa