

Mieszkowice, dnia 07.06.2023 r.

GN.6840.219.2022

WYKAZ

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: działka numer 200 położona w obrębie Klosów gmina Mieszkowice, numer księgi wieczystej SZ1Y/00042960/9;

2) powierzchnia nieruchomości: 0,32 ha;

3) opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana, zlokalizowana w południowej części nieruchomości przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej (działka nr 885/2)z którą sąsiaduje od strony zachodniej. Od strony zachodniej i północnej sąsiaduje z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i zabudową zagrodową. Od strony południowej i wschodniej z terenami niezabudowanymi w części wykorzystywanymi rolniczo. W oddaleniu od wycenianej działki znajdują się obiekty użyteczności publicznej i handlowej. W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość posiada oznaczenie RV (grunty orne). Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, teren działki pofałdowany ze spadkiem w kierunku zachodnim, w dużej części zadrzewiona i zakrzaczona. Na nieruchomości w jej zachodniej części zlokalizowana jest piwnica. Działka z dostępem do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej.

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Mieszkowice teren oznaczony przeznaczony jest pod projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszeniem usług;

5) cena nieruchomości: 71.000,00 zł (do ceny działki osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami);

6) forma zbycia nieruchomości: sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego;

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 - **19.07.2023 r.**

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia **07.06.2023 r.** do dnia **28.06.2023 r.** oraz stronie internetowej Urzędu Miejskiego (Biuletyn Informacji Publicznej w zakładce sprzedaż nieruchomości).