

GN.6845.4.2023

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej, katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia	Opis nieruchomości, oznaczenie użytku w ewidencji i gruntu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tryb wyłonienie dzierżawcy/najemcy	Wysokość stawki czynszu
SZ1Y/00029707/1, cz. dz. nr 358, obr. nr 4 m. Mieszkowice	- 1250 m ² ,	- RIIIa,	- pod ogrody działkowe,	- tryb przetargowy, jeśli zostanie zgłoszona tylko jedna oferta – tryb bezprzetargowy,	- 250,00 zł / rocznie, do 31 marca każdego roku,
SZ1Y/00042185/2, dz. nr 690, obr. Stare Łysogórki	- 1400 m ² ,	- RVIz,	- pod ogrody działkowe,	-tryb przetargowy, jeśli zostanie zgłoszona tylko jedna oferta – tryb bezprzetargowy,	- 280,00 zł/ rocznie, do 31 marca każdego roku,
SZ1Y/00027064/7, cz. dz. nr 61, obr. nr 2 m. Mieszkowice	- 30 m ² ,	-B,	-inne cele (miejsce postojowe),	-tryb bezprzetargowy, okres zawarcia umowy na 3 lata	-11,40 zł (netto) + obowiązująca stawka podatku VAT,

Zasady aktualizacji stawki czynszu - stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego/wynajmującego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 20.04.2023 r. do dnia 11.05.2023 r. w Kurierze Szczecińskim oraz na stronie internetowej w BIP www.mieszkowice.pl.

BURMISTRZ
Andrzej Salwa