

ZARZĄDZENIE Nr 39 /2023

Burmistrza Mieszkowic

z dnia 15 marca 2023 r.

w sprawie oddania w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mieszkowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wynajęcia lokal użytkowy o pow. 44,36 m² położony w działce nr 445 obręb 4 Mieszkowice, przy ul. Henryka Sienkiewicza 44, Adama Mickiewicza 2 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej

§ 2. Ustalam następujący tryb i warunki najmu nieruchomości określonej w § 1:

- 1) tryb wyłonienia najemcy – tryb bezprzetargowy, na okres do 3 lat;
- 2) okres zawarcia umowy najmu – 3 lata;
- 3) wysokość stawki czynszu w skali miesięcznej – 800,00 zł (netto) + obowiązująca stawka podatku VAT;
- 4) zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wynajmującego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ

Andrzej Salwa