

ZARZĄDZENIE NR 36./2023

Burmistrza Mieszkowic

z dnia 6. marca 2023 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiącej własność Gminy Mieszkowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) w związku z § 6 ust. 2 pkt 6 i § 7 Uchwały Nr XX/157/2008 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mieszkowice (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2476 i 3844) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia na cele rolne:

- działkę nr 41 o powierzchni 0,1063 ha, położonej w obrębie nr 2 m. Mieszkowice, w ewidencji gruntów oznaczonej symbolem RIIIa, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1Y/00026570/0;
- część działki nr 44 o powierzchni 0,0880 ha, położonej w obrębie nr 2 m. Mieszkowice, w ewidencji gruntów oznaczonej symbolem RIIIa, dla której Sąd Rejonowy w Gryfinie prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1Y/00026557/3;

§ 2. Ustalam następujący tryb i warunki dzierżawy nieruchomości określonej w § 1:

- 1) tryb wyłonienia dzierżawcy – tryb przetargowy, jeśli zostanie zgłoszona tylko jedna oferta – tryb bezprzetargowy;
- 2) okres zawarcia umowy dzierżawy – czas nieoznaczony;
- 3) wysokość stawki czynszu w skali rocznej:
 - dz. nr 41 – 43,67 zł;
 - cz. dz. nr 44 – 36,16 zł;
- 4) zasady aktualizacji stawki czynszu – stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych oraz może ulec zmianie w przypadku podjęcia zarządzenia przez Burmistrza w sprawie aktualizacji czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych.

§ 3. Wykonanie zarządzenie powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Andrzej Salwa