

GN.716.11.2023

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia:

Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej, katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tryb wyłonienie dzierżawcy	Wysokość stawki czynszu
SZ1Y/00030438/4 Obręb Mieszkowice 4 Działka 445, o pow. 0,0345 ha ul. Adama Mickiewicza 2 ul. Henryka Sienkiewicza 44	Lokal użytkowy o pow. 44,36 m ²	- w ewidencji gruntów nieruchomość posiada oznaczenie użytku – B Wpisany do rejestrów zabytków pod pozycją A- 1300	- na prowadzenie działalności usługowej	- tryb bezprzetargowy, na okres do 3 lat	- 800 zł (netto) + obowiązująca stawka podatku VAT

Zasady aktualizacji stawki czynszu - stawka czynszu może być przez wydierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń.

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 24.02.2023 r. do dnia 17.03.2023 r. w Kurierze Szczecińskim oraz na stronie internetowej w BIP www.mieszkowice.pl.

BURMISTRZ
Andrzej Szweda