

Mieszkowice, dnia 2023.01.31.

GN.6845.1.2023

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia:

Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej, katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Tryb wyłonienie dzierżawcy	Wysokość stawki czynszu
Mieszkowice obręb 2 działka 118/3 SZ1Y/00039053/4 ulica J. Korczaka nr 1A/7	lokal użytkowy o powierzchni 126,22 m ² z przynależnymi 3 piwnicami o powierzchni 187,18 m ²	- w ewidencji gruntów nieruchomość posiada oznaczenie użytku – B	- na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczeń rehabilitacyjnych,	- tryb bezprzetargowy, na rzecz dotychczasowego najemcy, na okres 10 lat	- 1702,58 zł (netto) + obowiązująca stawka podatku VAT

Zasady aktualizacji stawki czynszu - stawka czynszu może być przez wydierżawiającego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń.

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 31.01.2023 r. do dnia 21.02.2023 r. w Kurierze Szczecińskim oraz na stronie internetowej w BIP www.mieszkowice.pl.

BURMISTRZ

Andrzej Salwa