

Sprawozdanie

z działalności międzysesyjnej Burmistrza Mieszkowic w okresie
od 14 września 2022 r. do 26 października 2022 r.

**W okresie sprawozdawczym wykonując zadania organu
wykonawczego gminy wydałem zarządzenia w sprawie:**

1/ ustalenia i przekazania jednostkom organizacyjnym gminy szczegółowej informacji o zmianach w planach finansowych wydatków zawartych w Uchwale nr XXXIII/267/2022 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 14 września 2022 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Mieszkowice na 2022 rok,

2/wyznaczenia nauczyciela zastępującego dyrektora Przedszkola Samorządowego w Mieszkowicach ,

3/zatwierdzenia planu remontów budynków komunalnych i
współwłasnościowych na rok 2022,

4/udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Szkoły Podstawowej
w Mieszkowicach,

5/ zmian budżetu gminy oraz zmian w planach finansowych na rok 2022 Urzędu
Miejskiego w Mieszkowicach oraz jednostek organizacyjnych gminy,

6/ ustalenia i przekazania jednostkom organizacyjnym gminy szczegółowej informacji o zmianach w planach finansowych wydatków zawartych w Uchwale nr XXXIV/280/2022 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 27 września 2022 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Mieszkowice na 2022 rok,

7/ zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieszkowice,

8/ udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Przedszkola Samorządowego w
Mieszkowicach,

9/ upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Mieszkowicach do
prowadzenia postępowań w sprawach dotyczących wypłaty dodatku dla
gospodarstw domowych,

10/ upoważnienia specjalisty pracy socjalnej Ośrodka Pomocy Społecznej w
Mieszkowicach do prowadzenia postępowań w sprawach dotyczących wypłaty
dodatku dla gospodarstw domowych,

11/ upoważnienia specjalisty do spraw świadczeń rodzinnych Ośrodka Pomocy
Społecznej w Mieszkowicach do prowadzenia postępowań w sprawach
dotyczących wypłaty dodatku dla gospodarstw domowych,

12/ upoważnienia specjalisty do spraw dodatków mieszkaniowych Ośrodka Pomocy Społecznej w Mieszkowicach do prowadzenia postępowań w sprawach dotyczących wypłaty dodatku dla gospodarstw domowych,

13/ upoważnienia pracownika socjalnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mieszkowicach do prowadzenia postępowań w sprawach dotyczących wypłaty dodatku dla gospodarstw domowych,

14/ oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mieszkowice część działki nr 61 o pow. 23,90 m² obręb nr 2 miasta Mieszkowice – **pod garaż**,

15/ oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mieszkowice część działki nr 161 o pow. 1,289 ha obręb nr 1 miasta Mieszkowice – **pod uprawy rolne**,

16/ oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mieszkowice część działki nr 37/2 o pow. 5000 m² obręb nr 2 miasta Mieszkowice – **na cele składowe związane z prowadzoną działalnością**,

17/ oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Mieszkowice część działki nr 200 o pow. 100 m² obręb Zielin – **pod infrastrukturę telekomunikacyjną**.

Ponadto wystąpiłem do Rady Miejskiej w Mieszkowicach z inicjatywą podjęcia uchwał rady w sprawie:

1/ zmian w budżecie Gminy Mieszkowice na 2022 rok,

2/ zmiany uchwały w sprawie ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli ze specjalnego funduszu na nagrody dla nauczycieli,

3/ ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,

4/ ustalenia podatku od środków transportowych na 2023 r.,

5/ Programu Współpracy Gminy Mieszkowice z organizacjami pozarządowymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2023 rok,

6/ ustalenia wysokości opłat cmentarnych,

7/ zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mieszkowice na lata 2022 – 2033,

8/ wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Mieszkowice porozumienia międzygminnego z Gminą Moryń i Gminą Boleszkowice.

W ramach bieżącej działalności:

1/ 27.09.2022 r. zawarto akty notarialne dotyczące sprzedaży lokali komunalnych na rzecz najemców: ul. 11 listopada 17/6, ul. 11 listopada 7/4, ul. Jana Pawła II 46/1 (ostatni lokal w budynku),

2/ ogłoszono w dniu 12.09.2022 r. pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości - dz. nr 392/1 obręb 4 m. Mieszkowice. Cena wywoławcza 60.000,00 zł. Termin przetargu - 18 października 2022 r. - zakończył się wynikiem negatywnym (nikt nie przystąpił do przetargu),

3/ odpowiadając na zgłoszenia mieszkańców o zamiarze usunięcia drzew, przeprowadzono 7 oględzin drzew.

4/ wystąpiono do Starosty Gryfińskiego o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z terenów komunalnych położonych w Zielinie (teren działki nr 200),

5/ decyzją:

- z dnia 06.10.2022 r. zezwolono ZZDW w Koszalinie na usunięcie 1 drzewa - świerka pospolitego, rosnącego w pasie drogi wojewódzkiej nr 126 w dz. nr 704 obręb Stare Łysogórki,

- z dnia 14.10.2022 zezwolono NZOZ Centrum Medyczne Kloc Sp. J. na usunięcie,
2 drzew - Jarzab pospolity, z działki nr 42/2 obręb 4 miasta Mieszkowice.

6/ postanowieniem:

- z dnia 06.10.2022 r. odmówiono pozytywnego zaopiniowania wstępnego projektu podziału działki nr 55/1 położonej w obrębie 4 miasta Mieszkowice,

- z dnia 17.10.2022 r. odmówiono pozytywnego zaopiniowania wstępnego projektu podziału działki nr 245/3 położonej w obrębie Zielin gmina Mieszkowice,

- z dnia 17.10.2022 r. pozytywnie zaopiniowano wstępny projekt podziału działki nr 179 położonej w obrębie Kłósów gmina Mieszkowice.

7/ wydano 2 zawiadomienia o ustaleniu numeru porządkowego budynku,

8/ zawarto umowy dzierżawy/najmu na następujące nieruchomości:

- przeznaczonej pod ogrody działkowe, cz. dz. nr 628/9, położonej w obr. nr 6 m. Mieszkowice,

- przeznaczonej pod ogrody działkowe, cz. dz. nr 14, obr. Troszyn,

- przeznaczonej pod ogrody działkowe, cz. dz. nr 49, obr. nr 4 m. Mieszkowice,

- pomieszczenie gospodarcze, położone w działce nr 276, obr. nr 4 m.

Mieszkowice, 11. Zawarte umowy najmu świetlicy:

- Kamionka - 1 umowa,
- Kłosów - 2 umowy.

9/ uruchomiono świetlice opiekuńczo-wychowawcze w Troszynie i Czelinie,

10/ zawarto umowę na wykonanie remontu pomieszczeń toalet oraz kuchni w świetlicy wiejskiej w Zielinie,

11/ zawarto umowę na przegląd gazowy w lokalach komunalnych. Wykonano przeglądy instalacji gazowej w zasobach mieszkaniowych gminy Mieszkowice oraz butli gazowych wraz z urządzeniami gazowymi w świetlicach wiejskich.

12/ zlecono:

- zabezpieczenie przewodów i innych urządzeń zasilających świetlicę wiejską w miejscowości Kamionka, przed wpływem opadów atmosferycznych,
- naprawę rury spustowej odprowadzającą wodę deszczową przy budynku Przychodni Zdrowia przy ul. K. J. Poniatowskiego nr 15 w Mieszkowicach,
- naprawę instalacji elektrycznej w lokalu komunalnym nr 3 przy ul. Ogrodowej 12 w Mieszkowicach,
- naprawę ubytków pokrycia dachowego w budynku komunalnym przy ul. Chojeńskiej 15 w Mieszkowicach,
- wycinkę drzew z terenów komunalnych, dla których wydane zostały decyzje Starosty Gryfińskiego (obwód Stare Łysogórki i Gozdowice),
- remont komina ponad dachem budynku komunalnego mieszkalnego Planu 22,
- remont komina ponad dachem budynku komunalnego mieszkalnego przy ul. Rycerskiej 17 w Mieszkowicach,
- remont komina ponad dachem budynku komunalnego mieszkalnego przy ul. Henryka Sienkiewicza 14 w Mieszkowicach.

13/ Trwają zadania, związane z:

- utrzymaniem czystości i porządku na wszystkich ulicach, placach i chodnikach – zaliczanych do kategorii dróg gminnych i powiatowych, eksploatacją, konserwacją i utrzymaniem miejskich terenów zielonych na terenie miasta Mieszkowice oraz wykonywaniem prac związanych z utrzymaniem grobów i cmentarza wojennego poprzez stałą konserwację kwater i alejek oraz remonty grobów i naprawę wszelkich urządzeń na mogiłach, kwaterach i na cmentarzu wojennym Siekierki (działka Nr 2 obręb Stare Łysogórki, gm. Mieszkowice) z Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Mieszkowicach na 2022 r.;
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w m. Goszków;
- budowę boisk szkolnych przy ul. Techników w Mieszkowicach;

- odbudowę zabytkowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Mieszkowicach przy ul. Słowackiego 1;
- przebudowę i rozbudowę budynku przedszkola samorządowego w Mieszkowicach.

14/ Podpisano umowę na:

- opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków w Mieszkowicach, który **będzie służył do przeprowadzenia czynności przetargowej w celu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych realizującego zadanie w formule „zaprojektuj i wybuduj”**. Wymagany termin realizacji zamówienia: do dnia 15 grudnia 2022 r., wraz ze złożeniem Zamawiającemu kompletnej dokumentacji;
- wykonanie renowacji kolektora kanalizacji sanitarnej metodą bezwykopową zlokalizowanego w miejscowości Troszyn, gmina Mieszkowice. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie do dnia 30.11.2022r.;
- budowę przyłącza wodociągowego do budynku garażowo-magazynowego Ochotniczej Straży Pożarnej w m. Goszków, gmina Mieszkowice. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie do dnia 31.10.2022r.;
- opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy dróg w gminie Mieszkowice w miejscowościach: Kłósów, Ranowo, Sitno, Zielin. Wymagany termin realizacji zamówienia: do dnia 02 grudnia 2022 r., wraz ze złożeniem Zamawiającemu kompletnej dokumentacji;
- opracowanie „Programu ochrony środowiska dla Gminy Mieszkowice na lata 2022-2026”.

15/ ogłoszono przetarg na zadanie pn.: Zakup, wdrożenie i utrzymanie na serwerze wykonawcy portalu usług elektronicznych dla Gminy Mieszkowice. Otwarcie ofert 28.10.2022 r.,

16/ ogłoszono przetarg i wybrano Wykonawcę na zadanie pn.: „Zakup i dostawa sprzętu komputerowego wraz z oprogramowaniem w ramach programu Wsparcie dzieci i rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – Granty PPGR – nabór uzupełniający”,

17/ wybrano Wykonawcę na zadanie pn.: „Wykonanie jednostronnego chodnika na terenie działek nr 29/2 i 29/4 w obrębie Sitno, gmina Mieszkowice”. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie do dnia 15 grudnia 2022 r.,

18/ przeprowadzono akcję usuwania wyrobów zawierających azbest na terenie gminy Mieszkowice. W ramach tych działań usunięto 8 ton wyrobów zawierających azbest z dziewięciu posesji.

22/ na bieżąco realizowano zadania w ramach Funduszu Sołeckiego w 2022 r., tj.:

- naprawa dróg gminnych w m. Plany i Wierzchlas;
- zakup lampy solarnych dla miejscowości Zielin (3 sztuki), Troszyn (2 sztuki) i Stare Łysogórki (1 sztuka).

19/ dokonano odbioru częściowego zadania: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w miejscowości Goszków współfinansowanego z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Lokalnych,

20/ przeprowadzono postępowanie przetargowe, wyłoniono wykonawcę i podpisano umowę na zadanie: „Zakup i dostawa sprzętu i oprogramowania w ramach programu Cyfrowa Gmina”,

21/ zakończono i odebrano zadania, związane z:

- budowę nawierzchni boiska szkolnego wielofunkcyjnego: koszykówka, siatkówka, tenis, skocznia w dal, na działce 612/2, obręb Zielin”;
- renowacją XIII-XIV wiecznych murów obronnych w Mieszkowicach na odcinku od 439,43 do 424,43 m przy ul. Granicznej, działka Nr 155, obręb 4 m. Mieszkowice;
- zakupem i dostawą sprzętu komputerowego wraz z oprogramowaniem w ramach programu Wsparcie dzieci i rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – Granty PPGR;
- remontem świetlicy w m. Kurzycko – izolacja fundamentów,

22/ realizowany jest program związany z aktywizacją osób bezrobotnych w ramach prac społecznie użytecznych,

23/ wysterylizowano 4 bezdomne koty.

24/ odłowiono i przekazano do schroniska 2 bezdomne psy z miejscowości Czelin i Kłósów, obecnie w schronisku przebywa 6 psów i 8 kotów,

25/ udzielono pomocy dla 1 kota, biorącego udział z zdarzeniu drogowym w miejscowości Czelin,

26/ wydano:

- 6 decyzji o warunkach zabudowy;

- 10 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego;
- 2 wypisy i wyrysy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,

27/ w dniu 03.10.2022 r. zakończono kursowanie Promu bez Granic,

28/ przyjęto i zaakceptowano wnioski w sprawie przeznaczenia środków funduszu sołeckiego na 2023 rok,

29/ wniosek do Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie o dofinansowanie zadania pn. „Budowa nawierzchni dróg osiedlowych na ul. K. Jagiellończyka, Wł. Jagiełły i Królowej Jadwigi w Mieszkowicach – ETAP III, ul. Jagiellończyka został oceniony pozytywnie i umieszczony na liście rezerwowej.

Muzeum

Muzeum i Przewodniczący Rady Muzeum wspólnie ze stowarzyszeniem wspierają kulturę w Mieszkowicach – przykładem jest wydana książka Andrzeja Krywalewicza pt. „Tam gdzie zatrzymał się pociąg”.

Wyjazdy służbowe w okresie międzysesyjnym

Lp.	Data wyjazdu	Miejscowość	W celu
1	13.09.2022 r.	Trasa: Mieszkowice – Szczecin– Mieszkowice	w celu: spotkanie z Wojewodą nt. podsumowania działań kryzysowych realizowanych w/z z katastrofą ekologiczną na rzece Odrze
2	20-21-22.09.2022 r.	Trasa: Mieszkowice – Warszawa– Mieszkowice	w celu: II edycja Forum Miasteczek Polskich
3	26.09.2022 r.	Trasa: Mieszkowice – Szczecin– Mieszkowice	w celu: Spotkanie z Wojewodą
4	28.09.2022 r.	Trasa: Mieszkowice – Chojna– Mieszkowice	w celu: obrady Walnego Zebrania Członków
5	30.09.2022 r.	Trasa: Mieszkowice –	w celu: udziału w konferencji pn. „Idea

		Sianowo– Mieszkowice	Cittaslow w rozwoju polskich miast”
6	02.10.2022 r.	Trasa: Mieszkowice – Stargard Szczeciński – Mieszkowice	w celu: spotkanie z Prezesem PiS Jarosławem Kaczyńskim
7	05.10.2022 r.	Trasa: Mieszkowice – Dębno – Mieszkowice; Mieszkowice – Szczecin - Mieszkowice	w celu: spotkanie z Nadleśniczym w/s darowizny; uroczyste przekazanie obowiązków Dowódcy 12. Szczecińskiej Dywizji Zmechanizowanej
8	11-12-13.10.2022 r.	Trasa: Mieszkowice – Katowice – Mieszkowice;	w celu: XX Samorządowe Forum Kapitału i Finansów
9	18.10.2022 r.	Trasa: Mieszkowice – Szczecin – Mieszkowice	w celu: odbioru medali i zakupu sprzętu piłkarskiego
10	21.10.2022 r.	Trasa: Mieszkowice – Szczecin Przeclaw– Mieszkowice	w celu: Regionalne Obchody Dnia Seniora 2022

BURMISTRZ

Andrzej Salwa