

Data: 2022.10.10

GN.6845.21.2022

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

1.	Oznaczenie nieruchomości według Księgi wieczystej i katastru nieruchomości	- Księga wieczysta nr SZ1Y/00042172/8, obręb Zielin, cz. dz. nr 200
2.	Powierzchnia nieruchomości	- 100 m ²
3.	Opis nieruchomości	- w ewidencji gruntów nieruchomość posiada oznaczenie użytku – Bi
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	- pod infrastrukturę telekomunikacyjną,
5.	Okres zawarcia umowy dzierżawy	- 10 lat,
6.	Tryb wyłonienia dzierżawcy	- tryb bezprzetargowy na rzecz P4 Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, przy ul. Taśmowej 7
7.	Wysokość stawki czynszu w skali miesięcznej	- 2000,00 zł + obowiązująca aktualnie stawka podatku VAT
8.	Termin wnoszenia czynszu	- do 30 dnia każdego miesiąca (w lutym czynsz płatny będzie do ostatniego dnia miesiąca)

Zasady aktualizacji stawki czynszu - stawka czynszu może być przez wydzierżawiającego/wynajmującego podwyższana nie częściej niż raz w roku o opublikowany przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych.

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia 10.10.2022 r. do dnia 31.10.2022 r. w Kurierze Szczecińskim oraz na stronie internetowej w BIP www.mieszkowice.pl.


BURMISTRZ
Andrzej Salwa