

Sprawozdanie

z działalności międzysesyjnej Burmistrza Mieszkowic w okresie
od 7 czerwca 2022 r. do 13 września 2022 r.

W okresie sprawozdawczym wykonując zadania organu wykonawczego gminy wydałem zarządzenia w sprawie:

1/ zmian budżetu gminy oraz zmian w planach finansowych na rok 2022 Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach oraz jednostek organizacyjnych gminy – 6 zarządzeń,

2/ ustalenia i przekazania podległym jednostkom organizacyjnym gminy szczegółowej informacji o zmianach w planach finansowych wydatków zawartych w uchwale nr XXXI/251/2022 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 8 czerwca 2022 r. w sprawie zmian w budżecie gminy Mieszkowice na 2022 r.,

3/ oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy:

a/ na ogrody działkowe:

- część działki nr 535/3 o pow. 500 m², obręb nr 5 miasta Mieszkowice,
- część działki nr 1189 o pow. 600 m², obręb nr 5 miasta Mieszkowice,
- część działki nr 628/9 obręb nr 6 miasta Mieszkowice,
- część działki nr 629 o pow. 795 m², obręb nr 6 miasta Mieszkowice,
- część działki nr 276 o pow. 47 m², obręb nr 4 miasta Mieszkowice i garaż,
- działkę nr 55/4 o pow. 291 m², obręb nr 4 miasta Mieszkowice na miejsca postojowe,
- część działki nr 201/6 o pow. 190 m², obręb nr 4 miasta Mieszkowice.

b/ pod infrastrukturę służącą odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków:

- działka nr 69/32 o pow. 0,1427 ha w Troszynie,

c/ na cele wypoczynku i rekreacji oraz pod garaż:

- część działki nr 752/3 o pow. 230 m² w Starych Łysogórkach,
- część działki nr 421 o pow. 255 m² obręb nr 4 miasta Mieszkowice,

✓

- część działki nr 276 o pow. 14 m² obręb nr 4 miasta Mieszkowice pod garaż,
- część działki nr 276 o pow. 60 m² obręb nr 4 miasta Mieszkowice,

d/ do wydzierżawienia, z przeznaczeniem na postawienie pojemników do zbiórki odzieży i innych tekstyliów,

e/ pomieszczenie gospodarcze na cele gospodarczo - składowe:

- działka nr 276 o pow. 11 m² obręb nr 4 miasta Mieszkowice,

4/ oddania w najem nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy

- działka nr 276 o pow. 11 m² obręb nr 4 miasta Mieszkowice – na cele gospodarczo - składowe,
- działka nr 276 o pow. 6 m² obręb nr 4 miasta Mieszkowice – na cele gospodarczo - składowe,
- działka nr 276 o pow. 6,20 m² obręb nr 4 miasta Mieszkowice – na cele gospodarczo - składowe,

5/ zbycia udziału w nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Mieszkowice ½ części nieruchomości zabudowanej, położonej w działce nr 460 obręb Kępa o powierzchni 0,4719 ha,

6/ zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego instytucji kultury:

- Miejsko Gminnego Ośrodka Kultury w Mieszkowicach za rok 2021,
- Muzeum Pamiątek 1 Armii Wojska Polskiego oraz Dziejów Ziemi Mieszkowickiej w Mieszkowicach za rok 2021,
- Miejsko – Gminnej Biblioteki Publicznej w Mieszkowicach za rok 2021,

7/ zatwierdzenia planu remontów budynków komunalnych i współwłasnościowych na rok 2022,

8/ ustalenia i przekazania podległym jednostkom organizacyjnym gminy szczegółowej informacji o zmianach w planach finansowych wydatków zawartych w Uchwale nr XXXII/264/2022 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 15 lipca 2022 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Mieszkowice na 2022 rok,

9/ zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieszkowice, lokal mieszkalny nr 10 przy ul. 11 Listopada w działce nr 201/3 obręb nr 4 miasta

Mieszkowice o pow. 0,0309 ha, 109/ zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Mieszkowice, działkę nr 37 o pow. 0,22 ha, obręb Czelin,

10/ przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących zmiany statutów jednostek pomocniczych Gminy Mieszkowice,

11/ zmieniające zarządzenie w sprawie przyjęcia wskaźników do ustalenia stawek czynszu za najem lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mieszkowice,

12/ określenia założeń do projektu budżetu Gminy Mieszkowice na 2023 rok oraz wieloletniej prognozy finansowej,

13/ dowozu uczniów i dzieci do szkół podstawowych, przedszkola i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Mieszkowice nie ma obowiązku zapewnienia bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu,

14/ upoważnienia specjalisty do spraw świadczeń rodzinnych Ośrodka Pomocy Społecznej w Mieszkowicach do prowadzenia postępowań w sprawach dotyczących wpłaty dodatku węglowego,

15/ upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Mieszkowicach do prowadzenia postępowań w sprawach dotyczących wpłaty dodatku węglowego,

16/ upoważnienia specjalisty pracy socjalnej Ośrodka Pomocy Społecznej w Mieszkowicach do prowadzenia postępowań w sprawach dotyczących wpłaty dodatku węglowego,

17/ upoważnienia specjalisty do spraw dodatków mieszkaniowych Ośrodka Pomocy Społecznej w Mieszkowicach do prowadzenia postępowań w sprawach dotyczących wpłaty dodatku węglowego,

18/ zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mieszkowice, lokal mieszkalny nr 267/3 o pow. 0,0608 ha, obręb 4 miasta Mieszkowice,

19/ zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mieszkowice, lokal mieszkalny nr 392/1 o pow. 0,0642 ha, obręb 4 miasta Mieszkowice.

Ponadto wystąpiłem do Rady Miejskiej w Mieszkowicach z inicjatywą podjęcia uchwał rady w sprawie:

1/ zmian w budżecie Gminy Mieszkowice na 2022 rok,

2/ zasad przekazywania sołectwom składników mienia komunalnego do korzystania,

- 3/ rozszerzenia terenu cmentarza komunalnego w Mieszkowicach,
- 4/ ustalenia wysokości opłat cmentarnych,
- 5/ zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach, zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych, nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6-letnie i dzieci młodsze i doradców zawodowych wraz z opiniami związków zawodowych,
- 6/ określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego,
- 7/ określenia średnich cen jednostek paliwa w Gminie Mieszkowice na rok szkolny 2022/2023,
- 8/ uchwalenia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Mieszkowicach,
- 9/ uchwalenia regulaminu przyznawania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Mieszkowice,
- 10/ zakresu pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa,
- 11/ wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu, stanowiącego własność Gminy Mieszkowice, na okres 10 lat,
- 12/ udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie zakupu wyposażenia strażackiego w ramach projektu „Mały Strażak” dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Zielinie.

W ramach bieżącej działalności:

- 1/ podpisano umowę na realizację operacji pt. „Wspólne działania lokalnej społeczności – Promocja polskich tradycji w czasie Dożynek w miejscowości Czelin” w ramach Planu Działania Krajowej Sieci Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 - Plan operacyjny na lata 2022-2023,

2/ podpisano umowy na dofinansowanie w ramach Grantów Sołeckich. Granty otrzymały dwa sołectwa naszej gminy. Sołectwo Sitno na realizację operacji pt. „Rozbudowa Placu zabaw w miejscowości Sitno” na budowę zjazdu linowego tzw. tyrolki. Sołectwo Czelin na realizację operacji pt. „W zdrowym ciele, zdrowy duch” na budowę tzw. siłowni pod chmurką,

3/ podpisano umowę na dofinansowanie inwestycji dotyczącą poprawy infrastruktury sportowej pt. „Remont zniszczeń przy kompleksie boisk sportowych "Orlik" w Mieszkowicach”,

4/ odbyły się Dożynki Gminne w miejscowości Czelin. Podczas nich realizowany był projekt KSOW „Wspólne działania lokalnej społeczności – Promocja polskich tradycji w czasie Dożynek w miejscowości Czelin”,

5/ odbyły się uroczyste obchody 83. rocznicy wybuchu II wojny światowej,

6/ sołectwo Stare Łysogórki zakwalifikowało się do finałowej części konkursu „Piękna Zachodniopomorska Wieś”. 14 września 2022 roku odbędzie się wizja lokalna przez komisję konkursową,

7/ zamontowano tablicę przedstawiającą dane dotyczące jakości powietrza na budynku Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach,

8/ 19.07.2022 r. zawarto akt notarialny dotyczący sprzedaży lokalu komunalnego na rzecz najemcy: Troszyn 19/5,

9/ 12.09.2022 r. ogłoszono pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości – dz. nr 392/1 obręb 4 m. Mieszkowice. Cena wywoławcza 60.000,00 zł. Termin przetargu – 18 października 2022 r.,

10/ odpowiadając na zgłoszenia mieszkańców o zamiarze usunięcia drzew, przeprowadzono 4 oględziny drzew,

11/ wystąpiono do Starosty Gryfińskiego o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z terenów komunalnych położonych w Troszynie oraz do Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa z terenu działki nr 232 obręb 4 miasta Mieszkowice,

12/ postanowieniem z dnia 14.06.2022 r. pozytywnie zaopiniowano wstępny projekt podziału działki nr 364/49 położonej w obrębie Czelin gmina Mieszkowice,

13/ wydano 6 zawiadomień o ustaleniu numeru porządkowego budynku,

14/ zlecono wycenę następujących nieruchomości:

- lokal mieszkalny nr 5 w budynku przy ul. 11 Listopada 17,
- udział do ½ cz. dz. nr 460 obręb Kępa,
- lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. 11 Listopada 10,
- działki niezabudowanej nr 37 położonej w obrębie Czelin,

15/ 01.07.2022 r. zawarto umowę najmu lokalu komunalnego na lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku nr 69 w miejscowości Czelin.

16/ 01.08.2022 r. zawarto umowę najmu lokalu komunalnego na lokal mieszkalny nr 4 położony w budynku nr 15 przy ul. Chojeńskiej w Mieszkowicach,

17/ zawarto umowy dzierżawy/najmu na następujące nieruchomości:

- przeznaczonej pod ogrody działkowe , cz. dz. nr 104/1, położonej w obr. nr 2 m. Mieszkowice,
- przeznaczonej pod ogrody działkowe oraz na inne cele, cz. dz. nr 62, obr. nr 4 m. Mieszkowice,
- przeznaczonej pod ogrody działkowe, cz. dz. nr 1189, obr. nr 5 m. Mieszkowice,
- przeznaczonej pod ogrody działkowe, cz. dz. nr 49, obr. nr 4 m. Mieszkowice,
- przeznaczonej pod ogrody działkowe, pod garaż oraz na niekomercyjne cele wypoczynku i rekreacji cz. dz. nr 276, obr. nr 4 m. Mieszkowice,
- przeznaczonej pod garaż oraz niekomercyjne cele wypoczynku i rekreacji, cz. dz. nr 752/3, Stare Łysogórki,
- przeznaczonej pod ogrody działkowe, cz. dz. nr 1186/18, obr. nr 5 m. Mieszkowice,

- przeznaczonej pod garaż oraz na cele składowe, cz. dz. nr 421, obr. nr 4 m. Mieszkowice,
- przeznaczonej pod ogrody działkowe, cz. dz. nr 628/9, obr. nr 6 m. Mieszkowice,
- przeznaczonej pod ogrody działkowe, cz. dz. nr 535/3, obr. nr 5 m. Mieszkowice,
- przeznaczonej pod ogrody działkowe, cz. dz. nr 629, obr. nr 6 m. Mieszkowice,
- przeznaczonej na inne cele, cz. dz. nr 201/6, obr. nr 4 m. Mieszkowice,
- 3 pomieszczenia gospodarcze, położone w działce nr 276, obr. nr 4 m. Mieszkowice,
- tereny pod 14 pojemników przeznaczonych do zbiórki odzieży oraz innych tekstyliów gospodarczych.

18/ zawarto umowy najmu świetlicy:

- Czelin – 3 umowy,
- Sitno 2 umowy,
- Troszyn – 2 umowy.

19/ opublikowano ogłoszenie o przetargu na dzierżawę nieruchomości:

- cz. dz. nr 628/9 położonej w obrębie nr 6 m. Mieszkowice, o pow. 1140 m², przeznaczonej pod ogrody działkowe. Termin przetargu: 16.09.2022 r.,

20/ wydano 4 zezwolenia jednorazowe na sprzedaż napojów alkoholowych do 4,5% zawartości alkoholu oraz piwo i 2 zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych powyżej 4,5% do 18 % zawartości alkoholu podczas imprez plenerowych na terenie gminy Mieszkowice,

21/ zawarto umowę na przeprowadzenie diagnozy problemów społecznych na terenie gminy Mieszkowice,

22/ zlecono:

- przestawienie dwóch pieców kaflowych w lokalach komunalnych na kwotę 6 000 zł (ul. Kościelna 7/4 w Mieszkowicach i ul. Willowa 1/13 w Mieszkowicach),

- naprawy rury spustowej w budynku Przychodni zdrowia przy ul. K. J. Poniatowskiego 15 w Mieszkowicach na kwotę 300 zł,

23/ rozpoczęto roboty budowlane:

- budowa nawierzchni boiska szkolnego wielofunkcyjnego: koszykówka, siatkówka, tenis, skocznia w dal, na działce 612/2, obręb Zielin wraz z pełnieniem funkcji inspektora nadzoru,

24/ trwają zadania, związane z:

- utrzymaniem czystości i porządku w mieście Mieszkowice na wszystkich ulicach, placach i chodnikach – zaliczanych do kategorii dróg gminnych i powiatowych oraz eksploatacją, konserwacją i utrzymaniem miejskich terenów zielonych na terenie miasta Mieszkowice, z Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Mieszkowicach na 2022 r.;
- budową sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w m. Goszków,
- odbudową zabytkowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Mieszkowicach przy ul. Słowackiego 1,

25/ podpisano umowę na:

- zakup i dostawa sprzętu komputerowego wraz z oprogramowaniem w ramach programu Wsparcie dzieci i rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – Granty PPGR,
- finansowanie zadania utrzymanie grobów i cmentarzy wojennych z Wojewodą Zachodniopomorskim,
- wykonywanie prac związanych z utrzymaniem grobów i cmentarza wojennego poprzez stałą konserwację kwater i alejek oraz remonty grobów i naprawę wszelkich urządzeń na mogiłach, kwaterach i na cmentarzu wojennym Siekierki (działka Nr 2 obręb Stare Łysogórki, gm. Mieszkowice) z Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Mieszkowicach na 2022 r.,
- sprzedaż energii elektrycznej od 01.10.2022 r. do 30.09.2024 r.,
- oświetlenie uliczne w Gminie Mieszkowice od 01.10.2022 r. do 30.09.2024 r.,

26/ na bieżąco realizowano zadania w ramach Funduszu Sołeckiego w 2022 r.,

27/ dokonano odbioru częściowego zadań:

- budowa boisk szkolnych przy ul. Techników w Mieszkowicach;
- rozbudowa przedszkola samorządowego w Mieszkowicach przy ul. Willowej,

28/ przeprowadzono postępowanie przetargowe, wyłoniono wykonawcę i podpisano umowę na zadanie: Zakup i dostawa sprzętu i oprogramowania w ramach programu Cyfrowa Gmina,

29/ zakończono i odebrano zadanie pn. „Budowa skateparku przy ul. Ogrodowej w Mieszkowicach”,

30/ złożono wniosek do:

- Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie o dofinansowanie zadania pn. „Budowa nawierzchni dróg osiedlowych na ul. K. Jagiellończyka, Wł. Jagiełły i Królowej Jadwigi w Mieszkowicach – ETAP III, ul. Jagiellończyka,
- Państwowej Powiatowej Inspekcji Sanitarnej w Gryfinie w sprawie rozszerzenia Cmentarza Komunalnego w Mieszkowicach. Wniosek został rozpatrzony pozytywnie,

31/ realizowany jest program związany z aktywizacją osób bezrobotnych w ramach prac społecznie użytecznych,

32/ przekazano jednego bezdomnego psa do schroniska z miejscowości Zielin, obecnie w schronisku przebywa 5 psów,

33/ odłowiono i przekazano do schroniska 13 bezdomne koty z miejscowości Troszyn (3 szt.), Zielin (5 szt.) i Mieszkowice (5 szt.), obecnie w schronisku przebywa 13 kotów,

34/ wydano:

- 14 decyzji o warunkach zabudowy;
- 2 decyzje o ustaleniu lokalizacji;
- 73 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego;
- 6 wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- 5 decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

35/ udzielono odpowiedzi na 12 wniosków o udostępnienie informacji publicznej.

Muzeum

1/ wspólnie z dr Piotrem Malińskim napisano artykuł "Głosy z przeszłości: trzy unikalne dokumenty pisane ze zbiorów mieszkowickiego muzeum", który ukaże

się na łamach Rocznika Warciańskiego,

2/ 1 września odbyła się kolejna edycja koncertu pn. "Tym, którzy zginęli dla Polski",

Organizatorami wydarzenia byli:

Stowarzyszenie Wspieramy Kulturę w Mieszkowicach, Gmina Mieszkowice, Muzeum w Mieszkowice, Miejsko Gminny Ośrodek Kultury w Mieszkowicach. Zadanie dofinansowane ze środków Powiatu Gryfińskiego oraz Urzędu Marszałkowskiego w Szczecinie,

3/ na zaproszenie Waldemara Wojciechowskiego wzięto udział w dniach miasta Ośna Lubuskiego, gdzie prezentowano zbiory muzeum,

4/ w ramach wakacji zorganizowano wspólnie z MGOK Mieszkowice "Żywą grę planszową i "Grę miejską" dla dzieci i młodzieży z Gminy Mieszkowice,

5/ w ramach wakacji prezentowano zbiory Muzeum w Bibliotece w Dębnie. W dalszej części zajęć uczniowie mieli okazję grać w żywą grę planszową,

6/ w ramach wakacji wspólnie z Klubem emeryta oraz Zarządem Osiedla z Mieszkowic zwiedzano atrakcje turystyczne Gminy Mieszkowice i Cedynia,

7/ Muzeum wzbogaciło się o nowe eksponaty: Katiusze, Andriuszę oraz zdjęcia żołnierki Pani Zofii Czyż,

8/ w trakcie dni Cedyni prezentowano wspólnie z prywatnym Muzeum w Kierzkowie zbiory militarne,

9/ jak co roku zorganizowano także kolejną edycję Nocy Muzeum. Najmłodsi uczestnicy mogli wspólnie bawić się z animatorem. Starsi uczestnicy m.in. z Gminy Lwówek pod Poznaniem zwiedzali atrakcje Rejonu Pamięci Narodowej.

Wyjazdy służbowe w okresie międzysesyjnym

Lp.	Data wyjazdu	Miejscowość	w celu
1	15.06.2022	Gryfino	zebranie Zarządu DIROW
2	20-21.06.2022 r.	Siemczyno	Konwent Wójtów i Burmistrzów

3	25-26.06.2022 r.	Cedynia	udział w obchodach rocznicy Bitwy pod Cedynią
4	27.06.2022	Trzcińsko-Zdrój	uroczyste otwarcie nowej siedziby Posterunku Policji w Moryniu
5	28-29.06.2022 r.	Barlinek	udział w szkoleniu z/z zarządzania kryzysowego i obrony cywilnej
6	18.07.2022 r.	Brojce	wręczenie czeku z Rządowego Funduszu Polski Ład
7	12.08.2022 r.	Szczecin	uroczyste obchody Święta Wojska Polskiego
8	19.08.2022 r.	Szczecin	spotkanie z Wojewodą nt. skażenia rzeki Odry
9	28.08.2022 r.	Choszczno	Dożynki Archidiecezjalne
10	03.09.2022 r.	Siekierki	Konferencja plenerowa kończąca projekt Interreg VA "Przygotowanie mostu europejskiego Siekierki-Neurudnitz do ruchu turystycznego"
11	05-8.09.2022 r.	Karpacz	XXXI FORUM EKONOMICZNE „EUROPA W OBLICZU NOWYCH WYZWAŃ”


 BURMISTRZ
 Andrzej Salwa

