

GN.6840.213.2022

Mieszkowice, dnia 12.08.2022 r.

W Y K A Z

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Mieszkowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

1.Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej – Mieszkowice, obr.4, działka nr 231,
oraz katastru nieruchomości KW nr SZ1Y/00030312/5

2.Powierzchnia nieruchomości - 0,0226 ha

3.Opis nieruchomości - nieruchomość zabudowana, położona w Mieszkowicach przy ul. Jana Pawła 34.

W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość posiada oznaczenie B (*tereny mieszkaniowe*). Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Teren działki płaski. Działka zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 32,84 m². Działka nie posiada bezpośredniego ani pośredniego dostępu do drogi, z dostępem do sieci wodociągowej, gazowej, kanalizacyjnej, elektrycznej i telefonicznej.

4.Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - na teren nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszeniem usług.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w granicach obszaru urbanistycznego terenu Starego Miasta w Mieszkowicach pod poz. 67 decyzją z dnia 29 października 1955 r. i podlega ochronie prawnej w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840).

5.Forma zbycia nieruchomości - sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

6.Cena nieruchomości - 11.000,00 zł

7.Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 – **23.09.2022 r.**

Treść wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mieszkowicach od dnia **12.08.2022 r.** do dnia **02.09.2022 r.** oraz stronie internetowej Urzędu Miejskiego (*BIP – sprzedaż nieruchomości*).

BURMISTRZ
Andrzej Salwa